



ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ

της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 και 2020

(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Αιγαίον ΟΪλ Α.Ε.» την 29/04/2022.

Ιωάννης Τριανταφυλλάκης

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
και Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε.

Περιεχόμενα

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
I. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ	5
II. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ.....	9
III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ.....	13
IV. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	13
V. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ.....	14
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	15
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	18
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	19
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	20
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	24
1 Πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία	26
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	26
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	26
2 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	26
2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ	26
2.2 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	27
2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	27
2.4 Καλυπτόμενη περίοδος	27
2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων	27
2.6 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές.....	27
2.6.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	28
2.6.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	29
2.6.3 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους».....	32
2.6.4 Σημαντικές κρίσεις της διοίκησης	33
2.6.5 Σημαντικές εκτιμήσεις.....	34
3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών.....	34
3.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	34
3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος	35
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	35
3.4 Επενδυτικά ακίνητα.....	36
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	36

3.6	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	37
3.7	Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού	37
3.8	Αποθέματα	39
3.9	Εμπορικές απαιτήσεις	39
3.10	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	39
3.11	Ίδια Κεφάλαια.....	39
3.12	Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος	40
3.13	Παροχές στο προσωπικό	41
3.14	Προβλέψεις	42
3.15	Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	42
3.16	Μισθώσεις.....	43
3.17	Επιχορηγήσεις	45
3.18	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	45
4	Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων	46
4.1	Κίνδυνος αγοράς	47
4.1.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος	47
4.1.2	Κίνδυνος επιτοκίων	48
4.1.3	Κίνδυνος τιμών	49
4.2	Πιστωτικός κίνδυνος.....	49
4.3	Κίνδυνος ρευστότητας.....	49
5	Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	51
5.1	Ενσώματα πάγια και δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	51
5.2	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	54
5.3	Επενδύσεις σε ακίνητα.....	55
5.4	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	55
5.5	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / υποχρέωση	56
5.6	Αποθέματα	58
5.7	Απαιτήσεις από πελάτες	58
5.8	Λοιπές απαιτήσεις.....	58
5.9	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	60
5.10	Ίδια κεφάλαια.....	60
5.11	Δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων	61
5.11.1	Υποχρεώσεις μισθώσεων	64
5.12	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	65
5.13	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	66
5.14	Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	66
5.15	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	67
5.16	Κύκλος εργασιών	68

5.17	Κόστος Πωλήσεων, Έξοδα Διάθεσης και Διοίκησης	68
5.18	Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης.....	70
5.19	Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	71
5.20	Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	71
5.21	Φόροι εισοδήματος.....	72
5.22	Διαχείριση Κεφαλαίου	72
5.23	Λοιπές αποκαλύψεις	73
5.23.1	Εκκρεμοδικίες.....	73
5.23.2	Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.....	73
5.23.3	Εγγυήσεις.....	73
5.23.4	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	74
5.24	Παροχές στο προσωπικό	75
5.25	Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία	75
5.26	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	78

**Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της «ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε. Βιομηχανίας και Εμπορίας Πετρελαιοειδών» επί των οικονομικών καταστάσεων του
Ομίλου για τη χρήση 01/01/2021 – 31/12/2021**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλουμε προς έγκριση τις ετήσιες ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου που περιλαμβάνουν την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, μαζί με την παρούσα έκθεση, αναφορικά με τη Διαχειριστική Περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2021 έως 31^η Δεκεμβρίου 2021.

Η χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 είναι η 27^η εταιρική χρήση της Εταιρείας «ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε. Βιομηχανίας και Εμπορίας Πετρελαιοειδών», η 21^η εταιρική χρήση της «ΤΕΜΕΤΕΡΟΝ Ε.Π.Ε. Διαχείριση Πρατηρίων» με την οποία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά κατά τη χρήση του 2012 και η 4^η εταιρική χρήση των εταιρειών «ΣΕΑ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΣΩΣΤΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΣΕΑ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι δέκατες τέταρτες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

I. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Γενικά Πληροφοριακά Στοιχεία

Η εταιρεία με την επωνυμία ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε.Β.Ε.Π. ιδρύθηκε το 1995 με έδρα τον Πειραιά και σκοπό, μεταξύ άλλων, την εμπορία πετρελαιοειδών. Σήμερα η ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ διαθέτει άδεια 'Α' (εμπορίας καυσίμων εσωτερικής αγοράς) και 'Β1' (εμπορίας αφορολόγητων καυσίμων).

- Το 1995 ξεκίνησε τη δραστηριότητα της στην εμπορία ναυτιλιακών καυσίμων (Bunkering).
- Το 1999 απέκτησε άδεια εμπορίας πετρελαιοειδών κατηγορίας [Α] μέσω της εξαγοράς των εγκαταστάσεων αποθήκευσης πετρελαίου στην Αλεξανδρούπολη της πρώην ΕΥΡΟΙΛ και ξεκίνησε την εμπορία πετρελαιοειδών εσωτερικής αγοράς.
- Το 2007 η εταιρεία ξεκίνησε την διάθεση λιπαντικών πλοίων και λιπαντικών εσωτερικής αγοράς με το σήμα «Aegean».
- Το 2011 ενεργοποιήθηκε η θυγατρική «ΤΕΜΕΤΕΡΟΝ ΕΠΕ» στην διαχείριση ιδιολειτουργούμενων πρατηρίων καυσίμων με αρχή τα πρατήρια στα ΣΕΑ ΑΛΜΥΡΟΥ (ΒΟΛΟΣ).
- Στα τέλη του 2018 ιδρύθηκαν οι θυγατρικές «ΣΕΑ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΣΩΣΤΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΣΕΑ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με σκοπό την κατασκευή και εκμετάλλευση νέων ΣΕΑ επί της Εγνατίας οδού. Οι εν λόγω θυγατρικές δεν έχουν ακόμα ξεκινήσει τη δραστηριότητά τους.

Η εταιρεία εμπορεύεται καύσιμα εσωτερικής αγοράς (Βενζίνη Unleaded 95, Βενζίνη Unleaded 100, Πετρέλαιο κίνησης, Πετρέλαιο θέρμανσης), ναυτιλιακά καύσιμα (Μαζούτ, Πετρέλαιο Marine) και λιπαντικά (εσωτερικής αγοράς και ναυτιλιακά).

Η διακίνηση των εμπορευμάτων της εταιρείας πανελλαδικά πραγματοποιείται μέσω της λειτουργίας εννέα υποκαταστημάτων (ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ (3), ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ (2), ΚΟΡΙΝΘΟΣ, ΚΡΗΤΗ και ΡΟΔΟΣ).

Την 31/12/2021 η Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν στην κατοχή τους Ίδιες Μετοχές.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η ασφάλεια των εργαζομένων αποτελούν τις πρώτες προτεραιότητες της Διοίκησης του Ομίλου. Η εγκατάσταση είναι εξοπλισμένη με σύγχρονες Μονάδες Ανάκτησης Ατμών (VRU), ενώ υπάγεται στις απαιτήσεις της ΚΥΑ 172058/2016 σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/18/ΕΕ (SEVESO III). Η κύρια προσέγγιση της Οδηγίας περιλαμβάνει την πρόληψη και τον περιορισμό των συνεπειών στην ανθρώπινη υγεία και το περιβάλλον, σε εγκαταστάσεις όπου μπορεί να λάβουν χώρα μεγάλα ατυχήματα σχετιζόμενα με επικίνδυνες ουσίες. Ο Όμιλος έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη τέτοιων ατυχημάτων.

Επιπλέον, στα πλαίσια της εφαρμογής του Άρθρου 7 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ, όπως αυτή ενσωματώθηκε στο Ελληνικό Δίκαιο με τον Νόμο 4342/2015, και με σκοπό την επίτευξη του στόχου εξοικονόμησης ενέργειας που έχει τεθεί, ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε ποικίλες δράσεις, όπως η ενημέρωση των οδηγών μέσω φυλλαδίων οικονομικής οδήγησης που διανέμονται στα πρατήρια της θυγατρικής και στα συνεργαζόμενα πρατήρια, καθώς και η προώθηση της νέας γενιάς καυσίμων υψηλής ενεργειακής απόδοσης, D-Force.

Ο Όμιλος ανέπτυξε και προωθεί ενεργά τη νέα γενιά καυσίμων D-Force. Το D-Force Diesel φροντίζει το περιβάλλον, κάνοντας καλύτερη καύση με αποτέλεσμα να εκπέμπεται λιγότερη αιθάλη. Η νέα βενζίνη D-Force Unleaded προστατεύει το περιβάλλον προσφέροντας εξαιρετική οικονομία και μειώνοντας τις εκπομπές ρύπων.

Επιπροσθέτως, η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, αναγνωρίζουν πλήρως τη σπουδαία σημασία που έχει, ιδιαίτερα σήμερα, η ανάγκη προστασίας του περιβάλλοντος. Με βάση την παραδοχή αυτή, έχουν θέσει σε λειτουργία ένα καταγεγραμμένο σύστημα διαχείρισης περιβάλλοντος το οποίο αναπτύχθηκε σύμφωνα με τις ιδιαιτερότητες και τις ανάγκες τους, εναρμονιζόμενο απόλυτα με τις απαιτήσεις του Διεθνούς Προτύπου ISO 14001 και το οποίο εφαρμόζεται στους χώρους δραστηριοτήτων τους, δηλαδή της φόρτωσης, μεταφοράς, αποθήκευσης και διακίνησης καυσίμων. Στο πλαίσιο του συγκεκριμένου συστήματος διαχείρισης του περιβάλλοντος, η διοίκηση της εταιρείας γνωστοποιεί ότι :

- Λειτουργεί, πάντοτε, σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.
- Λαμβάνει υπόψη τις ανάγκες και προσδοκίες των ενδιαφερόμενων μερών για τον σχεδιασμό των δραστηριοτήτων της, ώστε να υπάρχει η λιγότερη δυνατή αρνητική περιβαλλοντική επίπτωση και η καλύτερη δυνατή περιβαλλοντική απόδοση.
- Θέτει και παρακολουθεί συνεχώς περιβαλλοντικά προγράμματα για τη βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης.
- Επανεξετάζει και αναθεωρεί τους περιβαλλοντικούς της σκοπούς και στόχους, με γνώμονα την προληπτική προσέγγιση στην περιβαλλοντική διαχείριση.

- Ελαχιστοποιεί τις πιθανότητες περιβαλλοντικών ατυχημάτων και είναι σε θέση να αντιμετωπίζει τη ρύπανση που ενδέχεται να προκύψει από ένα τέτοιο ατύχημα.
- Παρέχει στο προσωπικό της πληροφορίες, σχετικά με τις περιβαλλοντικές της επιδόσεις, καθώς επίσης και σε οποιοδήποτε τρίτο που εκδηλώνει ανάλογο ενδιαφέρον.
- Συνεργάζεται με τους προμηθευτές, συνεργάτες και πελάτες της, με απώτερο στόχο να αναπτύξουν ενδιαφέρον για την προστασία του περιβάλλοντος.
- Προωθεί την κατάλληλη εκπαίδευση του προσωπικού, ώστε να προσαρμόζεται κάθε φορά η συμπεριφορά του στις αρχές της παρούσας περιβαλλοντικής πολιτικής.

Εργασιακά ζητήματα

Ο Όμιλος θεωρώντας το Ανθρώπινο Δυναμικό ως το σημαντικότερο κεφάλαιο του, δίνει ιδιαίτερη σημασία στο εργασιακό περιβάλλον και στη διατήρηση άριστων σχέσεων με το προσωπικό του. Στα πλαίσια αυτά, φροντίζει για τη συστηματική αναβάθμιση των γνώσεων και των δεξιοτήτων του προσωπικού μέσω στοχευμένων προγραμμάτων εκπαίδευσης και επιμόρφωσης, ενώ τα συστήματα αξιολόγησης εξελίσσονται συνεχώς, ώστε τόσο η εκπαιδευτική όσο και η μισθολογική ανάπτυξη των εργαζομένων να συνδέονται με την απόδοσή τους. Συνεχής στρατηγική προτεραιότητα του Ομίλου είναι η ενίσχυση της ενδοεπιχειρησιακής επικοινωνίας, η καλλιέργεια πνεύματος συνεργασίας και ομαδικότητας και η ανάπτυξη κλίματος εμπιστοσύνης.

Με σκοπό την επίτευξη των ανωτέρω αλλά και την ανάπτυξη τόσο του Ομίλου όσο και κάθε εργαζομένου ξεχωριστά, έχει θεσπίσει έναν Κώδικα Δεοντολογίας μέσω του οποίου κάθε εργαζόμενος είναι ενήμερος για την κουλτούρα και τις αρχές του Ομίλου αλλά και για το γενικό πλαίσιο κανόνων και αξιών που πρέπει να ακολουθεί.

Ανθρώπινα Δικαιώματα

Ο σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων αποτελεί κύριο πυλώνα της στρατηγικής του Ομίλου, και προς αυτήν την κατεύθυνση προάγει την προστασία και τον σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων. Τα εργασιακά δικαιώματα αποτελούν ουσιαστικό θέμα για όλους τους εργαζόμενους και προστατεύονται από το Εργατικό Δίκαιο το οποίο σέβεται απόλυτα ο Όμιλος. Ο Όμιλος ακολουθεί τις διεθνείς πρακτικές διασφαλίζοντας ότι οι αποφάσεις που αφορούν σε θέματα όπως οι προσλήψεις, οι αμοιβές, οι προαγωγές, η επαγγελματική κατάρτιση, η συνταξιοδότηση αλλά και η καταγγελία συμβάσεων, βασίζονται μόνο σε αμερόληπτα κριτήρια και δεν συνδέονται με οποιαδήποτε μορφή διακρίσεων. Οι αμοιβές και οι όροι απασχόλησης του προσωπικού είναι σύμφωνοι με την ισχύουσα εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, και δεν υπάρχουν ειδικές επιχειρησιακές ή άλλες συμβάσεις. Η συμμετοχή γυναικών στην απασχόληση και η προώθηση των νέων εργαζομένων (αναλογικά και σύμφωνα πάντα με τις απαιτήσεις του κάθε τομέα δραστηριοποίησης) αποτελούν τα κύρια ζητήματα προώθησης ίσων ευκαιριών στο εργασιακό του περιβάλλον.

Υγεία και Ασφάλεια

Ο Όμιλος μεριμνά για τους όρους υγιεινής, ασφάλειας και καθαριότητας των χώρων εργασίας και των γραφείων, όπως και των κοινοχρήστων χώρων. Για τον σκοπό αυτό λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων και ασθενειών. Επίσης φροντίζει άμεσα για τη διόρθωση βλαβών και αποκατάσταση οποιωνδήποτε ανωμαλιών σε εγκαταστάσεις και μηχανήματα του, λαμβάνοντας κάθε άμεσο πρόσφορο μέσο για την αποτροπή ενδεχομένων κινδύνων ανάλογα με την σοβαρότητα της βλάβης.

Ο Όμιλος με στόχο την εξασφάλιση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων και εστιάζοντας στην εφαρμογή των διατάξεων της εθνικής Νομοθεσίας (Ν. 3850/2010) για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, διαθέτει Γιατρό Εργασίας ο οποίος είναι υπεύθυνος για την περιοδική εξέταση των εργαζομένων και για τη δημιουργία ιατρικού αρχείου του προσωπικού αλλά και για την εκπαίδευση και ενημέρωση των εργαζομένων για θέματα υγείας. Επίσης, ο Όμιλος διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας ο οποίος είναι υπεύθυνος για τον γενικό σχεδιασμό και προγραμματισμό συντήρησης των εγκαταστάσεων και για τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των υφιστάμενων μέτρων ασφαλείας που εφαρμόζει ο Όμιλος.

Το απασχολούμενο προσωπικό του Ομίλου την 31/12/2021 ανήλθε σε 120 μισθωτούς και 23 ημερομίσθιους, ενώ το συνολικό ετήσιο κόστος μισθοδοσίας για τη χρήση 2021 ανήλθε σε € 5,25 εκ.

Σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης

Εξέλιξη πωλήσεων

Το 2021 οι πωλήσεις του κλάδου των καυσίμων εσωτερικής αγοράς παρουσίασαν αύξηση της τάξης του 4,44% εξαιτίας της μειωμένης ζήτησης κατά τη συγκριτική χρήση ως συνέπεια του περιορισμού των μετακινήσεων για την αντιμετώπιση της πανδημίας Covid-19, ενώ οι πωλήσεις του κλάδου καυσίμων ναυτιλίας παρουσίασαν μείωση κατά 12,57% λόγω του περιορισμού της ακτοπλοϊκής κίνησης, συνεπεία της πανδημίας Covid-19. Συνολικά η εταιρεία παρουσίασε μείωση του όγκου πωλήσεων ως αποτέλεσμα της πανδημίας Covid-19, λειτουργώντας ωστόσο πάντα αμυντικά, ακολουθώντας ιδιαίτερα συντηρητική εμπορική πολιτική, έχοντας ως κύριο στόχο τη διασφάλιση της είσπραξης, τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου και τον εξορθολογισμό του λειτουργούμενου εμπορικού δικτύου. Η στρατηγική αυτή συνεχίζεται και το 2022.

Στα πλαίσια αυτά οι διακινούμενοι όγκοι καυσίμων και λιπαντικών παρουσίασαν την παρακάτω εικόνα:

Όγκος σε χιλ. m3	Όγκος Πωλήσεων			
	2021	2020	Δ	Δ%
Καύσιμα Εσωτερικής Αγοράς	604.021	578.341	25.680	4,44%
Καύσιμα Ναυτιλίας	317.743	363.407	(45.665)	(12,57)%
Λιπαντικά Εσωτερικής Αγοράς	3.743	4.090	(347)	(8,47)%
Λιπαντικά Ναυτιλίας	1.656	1.675	(19)	(1,14)%
Σύνολο	927.164	947.513	(20.350)	(2,15)%

Οικονομικά Στοιχεία

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και δείκτες της Εταιρείας και του Ομίλου, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε € 797.866 χιλ. έναντι € 633.454 χιλ. των αντίστοιχων πωλήσεων του 2020, σημειώνοντας αύξηση κατά 26% η οποία οφείλεται κυρίως στις αυξημένες τιμές πώλησης των καυσίμων εσωτερικής αγοράς και ναυτιλίας. Αντίστοιχα, οι πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε € 801.581 χιλ. έναντι € 637.318 χιλ. των αντίστοιχων πωλήσεων του 2020, σημειώνοντας αντίστοιχη αύξηση 25,8%.

Το μικτό κέρδος της Εταιρείας παρουσίασε αύξηση της τάξεως του 4%, και διαμορφώθηκε σε € 38.625 χιλ. το 2021 έναντι € 37.129 χιλ. το 2020. Αντίστοιχα, σε επίπεδο Ομίλου το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε € 40.507 χιλ. έναντι € 39.146 χιλ. της χρήσεως 2020, ήτοι αυξήθηκε κατά 3,5%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε € 14.264 χιλ. έναντι € 10.189 χιλ. το 2020, ενώ σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν σε € 13.944 χιλ. το 2021 έναντι € 9.913 χιλ. το 2020.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 675 χιλ. έναντι ζημιών €1.761 χιλ. το 2020, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν σε κέρδη € 268 χιλ. έναντι ζημιών € 2.171 την προηγούμενη χρήση.

II. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι δραστηριότητες του Ομίλου επηρεάζονται από διάφορους οικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οι κίνδυνοι που προέρχονται από τις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών και των επιτοκίων. Η συνολική διαχείριση των οικονομικών κινδύνων εστιάζεται στην μη προβλεψιμότητα των οικονομικών αγορών (financial markets) και στοχεύει στην ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιδράσεων στην οικονομική επίδοση του Ομίλου. Η διαχείριση των οικονομικών κινδύνων διεξάγεται από τη Διοίκηση του Ομίλου.

Η Διοίκηση διαχειρίζεται την πρόσβαση στις χρηματαγορές, αναγνωρίζει, ποσοτικοποιεί, διαχειρίζεται και αντισταθμίζει εφόσον κρίνεται απαραίτητο, τους οικονομικούς κινδύνους που δημιουργούνται από τις κύριες λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά μέσα είναι το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα δάνεια τραπεζών και ομολογιακά δάνεια και οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα, καθώς αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα σε δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Ο Όμιλος φροντίζει ώστε η πλειονότητα των συναλλαγών σε \$ να είναι αντισταθμισμένη στο μέτρο του δυνατού, αγοράζοντας σε \$ και πουλώντας σε \$ σε ίδιες ημέρες πίστωσης όπου αυτό είναι εφικτό.

Ως εκ τούτου, ο Όμιλος εκτίθεται στις διακυμάνσεις της συναλλαγματικής ισοτιμίας μεταξύ Ευρώ και Δολαρίου ΗΠΑ, για τις πωλήσεις σε διαφορετικό νόμισμα, των αγορών και για το χρονικό εκείνο διάστημα που οι πωλήσεις σε δολάρια ΗΠΑ παραμένουν ανείσπρακτες σε σχέση με την υποχρέωση πληρωμής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, μετατρέπομενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ποσά σε € '000	USD	USD	USD	USD
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	13.522	12.572	13.522	12.572
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27	2.575	27	2.575
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	(845)	(1.128)	(845)	(1.128)
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	(10.909)	(14.608)	(10.909)	(14.608)
Σύνολο	1.795	(589)	1.795	(589)

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και τη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολάριο ΗΠΑ.

Υποθέτουμε ότι πραγματοποιείται μία αλλαγή στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολάριο ΗΠΑ της τάξεως του +/- 10% την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και την 31^η Δεκεμβρίου 2020.

Σε περίπτωση που το Ευρώ μεταβληθεί σε σχέση με το Δολάριο ΗΠΑ, τότε η επίπτωση στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή ξένου νομίσματος	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2021	USD	10,00%	158	124
		-10,00%	(158)	(124)
Χρήση 2020	USD	10,00%	(48)	(48)
		-10,00%	48	48

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Μεταβολή ξένου νομίσματος	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2021	USD	10,00%	158	124
		-10,00%	(158)	(124)
Χρήση 2020	USD	10,00%	(48)	(48)
		-10,00%	48	48

Η έκθεση του Ομίλου στον συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Εν τούτοις, η ανωτέρω ανάλυση θεωρείται αντιπροσωπευτική της έκθεσής του στον συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος επιτοκίων

Το κόστος του δανεισμού του Ομίλου βασίζεται σε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor επαυξημένο με περιθώριο (spread) που συμφωνείται με κάθε συνεργαζόμενη Τράπεζα. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων είναι ιδιαίτερα σημαντικός για τον Όμιλο δεδομένου ότι η πιθανή αύξηση των περιθωρίων που ενδεχομένως απαιτηθεί από Τράπεζες ή η μεταβολή του Euribor θα αυξήσει το χρηματοοικονομικό κόστος.

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μία λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή -0,5% σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2021		31/12/2020	
Έντοκα στοιχεία ενεργητικού	6.278		12.156	
Έντοκα στοιχεία υποχρεώσεων	(110.830)		(110.570)	
Επιτοκιακός κίνδυνος	(104.552)		(98.414)	
Αντιστάθμιση κινδύνων	0		0	
Ανοιχτός επιτοκιακός κίνδυνος	(104.577)		(98.414)	
	0,50%	-0,50%	0,50%	-0,50%
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	(523)	523	(492)	492
Επίδραση στα ίδια κεφάλαια	(408)	408	(492)	492

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2021		31/12/2020	
Έντοκα στοιχεία ενεργητικού	6.179		12.118	
Έντοκα στοιχεία υποχρεώσεων	(110.803)		(111.891)	
Επιτοκιακός κίνδυνος	(104.624)		(99.773)	
Αντιστάθμιση κινδύνων	0		0	
Ανοιχτός επιτοκιακός κίνδυνος	(104.624)		(99.773)	
	0,50%	-0,50%	0,50%	-0,50%
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	(523)	523	(499)	499
Επίδραση στα ίδια κεφάλαια	(408)	408	(499)	499

Κίνδυνος τιμών

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας μετοχών καθώς δεν διαθέτει μετοχές ή επενδύσεις σε άλλα χρηματοοικονομικά μέσα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4.424	3.143	4.424	3.143
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	64.490	62.382	69.795	67.370
Λοιπές απαιτήσεις	6.772	7.480	6.684	7.022
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.312	10.005	2.190	9.894
Σύνολο	78.844	83.010	82.911	87.429

Όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Για αυτό τον λόγο ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις

πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνάπτει συμβόλαια με μέρη που ικανοποιούν υψηλά κριτήρια, ενώ, λαμβάνοντας υπόψη το υψηλό επίπεδο της πιστωτικής αξιοπιστίας των αντισυμβαλλομένων, δεν θεωρεί ότι απαιτείται πάντα η σύναψη ενέχυρων συμβάσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών του. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και αχρησιμοποίητα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Ο Όμιλος έχει επαρκείς αχρησιμοποίητες πιστωτικές γραμμές για να καλύψει οποιαδήποτε πρόσκαιρη ανάγκη σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2021

Ποσά σε € '000

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	
Δανεισμός	12.793	2.985	64.876	0	80.653
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.934	1.913	12.291	14.038	30.177
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	624	623	3.519	2.351	7.117
Εμπορικές υποχρεώσεις	55.562	0	0	0	55.562
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.464	0	0	0	2.464
Σύνολο	73.377	5.521	80.686	16.389	175.973

ΟΜΙΛΟΣ

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2020

Ποσά σε € '000

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	
Δανεισμός	10.174	2.390	67.760	0	80.324
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.866	1.866	12.386	10.461	26.579
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	580	580	3.157	2.461	6.777
Εμπορικές υποχρεώσεις	54.722	0	0	0	54.722
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.674	0	0	0	1.674
Σύνολο	69.015	4.836	83.303	12.922	170.075

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2021

Ποσά σε € '000

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	
Δανεισμός	12.793	2.985	64.876	0	80.653
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.910	1.912	12.290	14.038	30.150
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	624	623	3.519	2.351	7.116
Εμπορικές υποχρεώσεις	55.312	0	0	0	55.312
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.432	0	0	0	2.432
Σύνολο	73.071	5.520	80.685	16.389	175.663

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2020

	Βραχυπρόθεσμες	Μακροπρόθεσμες
--	----------------	----------------

Ποσά σε € '000	έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Δανεισμός	10.174	2.390	67.760	0	80.324
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.843	1.843	12.268	10.285	26.240
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	573	573	3.120	2.441	6.708
Εμπορικές υποχρεώσεις	54.545	0	0	0	54.545
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.636	0	0	0	1.636
Σύνολο	68.770	4.806	83.149	12.727	169.452

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2021	2020	2021	2020
ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
Ίδια προς Ξένα Κεφάλαια	0,091	0,092	0,117	0,117
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	6,028	6,088	4,696	4,822
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	4,939	4,738	3,835	3,752
ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Γενική Ρευστότητα	1,072	1,130	1,134	1,191
Ταμειακή Ρευστότητα	0,030	0,134	0,028	0,133
ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ				
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Παγίων (ημέρες)	20,280	25,983	20,180	25,877
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Απαιτήσεων (ημέρες)	29,366	35,727	31,931	38,819
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Βραχ. Υποχρεώσεων (ημέρες)	37,453	45,545	37,407	45,526
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ιδίων Κεφαλαίων (ημέρες)	7,199	9,022	9,259	11,424
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	5,05%	6,14%	4,84%	5,86%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους	0,01%	-0,21%	0,06%	-0,14%
EBITDA	13.944	9.913	14.264	10.189

IV. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η ενεργειακή κρίση του 2021, τροφοδοτούμενη και από τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, διαμορφώνει μια νέα εποχή για τις παγκόσμιες οικονομικές προοπτικές. Εκτός από τον βαθύ οικονομικό αντίκτυπο της πανδημίας COVID-19, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, οι πληθωριστικές πιέσεις και οι γεωπολιτικές εντάσεις σε όλο τον κόσμο αναμένεται να διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο στο παγκόσμιο επιχειρηματικό τοπίο.

Ο Όμιλός μας δραστηριοποιείται στην εμπορία πετρελαιοειδών, οι τιμές των οποίων έχουν επηρεαστεί σημαντικά από τα τέλη του 2021. Ωστόσο, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες ή την εξάρτησή του από προμηθευτές στην Ουκρανία και στη Ρωσία.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των δραστηριοτήτων του.

*Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021*

V. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Οι υφιστάμενες επίσημες προβλέψεις για την χώρα μας για το 2022 κάνουν λόγω για θετικό ρυθμό ανάπτυξης της τάξεως του 2,1% έως 3,1% με την παράλληλη βέβαια εκτίναξη του πληθωρισμού κατά 10% περίπου. Ειδικά για το τομέα της ενέργειας η άνοδος του δείκτη καταναλωτή για το 1ο τετράμηνο του 2022 ανήλθε σε 48,4%.

Παρόλα αυτά τα στοιχεία του 1ου τετράμηνου είναι ιδιαίτερα ικανοποιητικά καθώς οι πωλήσεις σε όγκο των καυσίμων εσωτερικής αγοράς για το σύνολο του κλάδου έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2021 παρουσιάζονται αυξημένες κατά 13,3%. Για την αγορά των ναυτιλιακών καυσίμων θεωρούμε ότι θα παρουσιάσει συνολικά αυξητική τάση έναντι του 2021 καθώς η πρόβλεψη για την ακτοπλοΐα είναι ιδιαίτερα θετική με βάση τις έως σήμερα κρατήσεις αφίξεων τουριστικής περιόδου.

Θεωρούμε βέβαια δεδομένο ότι η σημαντική αύξηση των τιμών των πετρελαιοειδών θα επηρεάσει σταδιακά την ζήτηση των προϊόντων το 2ο εξάμηνο του 2022.

Σε κάθε περίπτωση τα επιχειρησιακά πλάνα του Ομίλου για τη χρήση του 2022 αφορούν τη συντηρητική πιστωτική επέκταση, με γνώμονα τον περιορισμό των επισφαλειών και την αναδιοργάνωση του πελατολογίου.

Βασικοί στόχοι του Ομίλου παραμένουν η ισχυροποίησή του στην εγχώρια αγορά, η αρτιότερη κάλυψη των ολοένα αυξανόμενων αναγκών των πελατών του και η διεύρυνση της παρουσίας του σε νέες αγορές εφαρμόζοντας την εξειδικευμένη τεχνογνωσία που διαθέτει.

Ιωάννης Τριανταφυλλάκης

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
και Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.
- β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Χριστόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 28481



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε € '000	σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	5.1	44.537	45.369	44.113	44.909
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	5.1	33.128	29.950	33.101	29.614
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	7	18	7	18
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.3	22.503	22.479	22.503	22.479
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	109	109
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.4	5.331	4.099	5.326	4.094
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		105.506	101.915	105.159	101.223
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	5.6	8.455	3.849	7.890	3.269
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.7	64.490	62.382	69.795	67.370
Λοιπές απαιτήσεις	5.8	8.450	8.134	8.358	8.054
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.9	2.312	10.005	2.190	9.894
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		83.707	84.370	88.233	88.587
Σύνολο ενεργητικού		189.213	186.286	193.392	189.810
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.10	15.999	15.999	15.999	15.999
Διαφορά Υπερ το Άρτιο	5.10	2.641	2.641	2.641	2.641
Αποθεματικά κεφάλαια	5.10	895	895	895	895
Αποτελέσματα από επανεκτίμηση ακινήτων		1.000	1.000	1.000	1.000
Αποτελέσματα εις νέο		(2.550)	(2.794)	(243)	(708)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		17.983	17.739	20.291	19.826
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(2.173)	(1.986)	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		15.810	15.753	20.291	19.826
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.11	64.678	67.760	64.678	67.760
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	5.11	26.351	22.852	26.328	22.559
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.12	275	271	275	266
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	215	606	215	606
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.5	3.789	4.404	3.796	4.414
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		95.308	95.893	95.292	95.606
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	5.14	55.562	54.722	55.312	54.545
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.11	9.945	8.284	9.945	8.284
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.11	6.030	4.280	6.030	4.280
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.11	3.825	3.727	3.822	3.680
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.15	2.732	3.628	2.700	3.590
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		78.095	74.640	77.809	74.378
Σύνολο υποχρεώσεων		173.403	170.532	173.101	169.984
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		189.213	186.286	193.392	189.810

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση

από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε € '000	σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Κύκλος εργασιών	5.16	801.581	637.318	797.866	633.454
Κόστος πωλήσεων	5.17	(761.074)	(598.173)	(759.241)	(596.325)
Μικτό κέρδος		40.507	39.146	38.625	37.129
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	5.18	6.693	5.161	6.987	5.504
Έξοδα διοίκησης	5.17	(5.542)	(5.029)	(4.604)	(4.403)
Έξοδα διάθεσης	5.17	(25.306)	(28.191)	(24.353)	(26.940)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	5.18	(2.409)	(1.173)	(2.391)	(1.101)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)		13.944	9.913	14.264	10.189
Αποσβέσεις	5.1, 5.2	(7.502)	(6.758)	(7.450)	(6.675)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)		6.443	3.155	6.814	3.513
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.19	(5.608)	(5.672)	(5.573)	(5.619)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.19	128	119	128	119
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	5.20	(693)	225	(693)	226
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων		268	(2.172)	675	(1.761)
Φόροι εισοδήματος	5.21	(228)	856	(226)	851
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές)		40	(1.315)	450	(910)
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μελλοντικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων:					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		22	9	20	7
Φόρος εισοδήματος στα λοιπά αποτελέσματα		(5)	(2)	(4)	(2)
Σύνολο λοιπών εσόδων (μετά φόρων)		17	7	16	5
Συνολικά αποτελέσματα περιόδου		57	(1.309)	465	(905)
Τα καθαρά κέρδη/ (ζημιές) αναλογούν σε:					
Μετόχους μητρικής		228	(1.070)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(188)	(245)		
		40	(1.315)		
Τα συνολικά αποτελέσματα αναλογούν σε:					
Μετόχους μητρικής		244	(1.065)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(187)	(244)		
		57	(1.309)		

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Υπερ το Άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα από επανεκτίμηση ακινήτων	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια κεφάλαια μετόχων μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2020	15.999	2.640	895	1.000	(2.794)	17.739	-1.986	15.753
Καθαρά αποτελέσματα 1/1-31/12/2021	0	0	0	0	228	228	(188)	40
Λοιπά έσοδα 1/1-31/12/2021								
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0	0	0	0	16	16	1	17
Σύνολο από λοιπά έσοδα	0	0	0	0	16	16	1	17
Συνολικά αποτελέσματα 1/1-31/12/2021	0	0	0	0	244	244	(187)	57
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/12/2021								
Συμφηφισμός ζημιών	0	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	0	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο μεταβολής ιδίων κεφαλαίων χρήσης	0	0	0	0	244	244	(187)	57
Υπόλοιπο την 31/12/2021	15.999	2.640	895	1.000	(2.550)	17.983	(2.173)	15.810

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

ΟΜΙΛΟΣ								
Ποσά σε € '000	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Υπερ το Άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα από επανεκτίμηση ακινήτων	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια κεφάλαια μετόχων μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2019	15.999	34.685	895	1.000	(33.978)	18.600	(1.748)	16.852
Προσαρμογή από την αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS 19	0	0	0	0	204	204	6	210
Αναμορφωμένο υπόλοιπο την 31/12/2019	15.999	34.685	895	1.000	(33.774)	18.804	(1.742)	17.062
Καθαρά αποτελέσματα 1/1-31/12/2020	0	0	0	0	(1.070)	(1.070)	(245)	(1.315)
Λοιπά έσοδα 1/1-31/12/2020								
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0	0	0	0	6	6	1	7
Σύνολο από λοιπά έσοδα	0	0	0	0	6	6	1	7
Συνολικά αποτελέσματα 1/1-31/12/2019	0	0	0	0	(1.065)	(1.065)	(244)	(1.309)
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/12/2020								
Συμψηφισμός ζημιών	0	(32.045)	0	0	32.045	0	0	0
Σύνολο	0	(32.045)	0	0	32.045	0	0	0
Σύνολο μεταβολής ιδίων κεφαλαίων χρήσης	0	(32.045)	0	0	30.980	(1.065)	(244)	(1.309)
Υπόλοιπο την 31/12/2020	15.999	2.640	895	1.000	(2.794)	17.739	(1.986)	15.753

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση

από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

Ποσά σε € '000	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Υπερ το Άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα από επανεκτίμηση ακινήτων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2020	15.999	2.641	895	1.000	(708)	19.826
Καθαρά αποτελέσματα 1/1-31/12/2021	0	0	0	0	450	450
Λοιπά έσοδα 1/1-31/12/2021						
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0	0	0	0	16	16
Σύνολο από λοιπά έσοδα	0	0	0	0	16	16
Συνολικά αποτελέσματα 1/1-31/12/2021	0	0	0	0	466	466
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/12/2021						
Συμψηφισμός ζημιών		0			0	0
Σύνολο	0	0	0	0	0	0
Σύνολο μεταβολής ιδίων κεφαλαίων χρήσης	0	0	0	0	465	465
Υπόλοιπο την 31/12/2021	15.999	2.641	895	1.000	(243)	20.291

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε € '000	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Υπερ το Άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα από επανεκτίμηση ακινήτων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2019	15.999	34.685	895	1.000	(32.045)	20.534
Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής λόγω IAS 19					197	197
Υπόλοιπο 31/12/2019	15.999	34.685	895	1.000	(31.847)	20.731
Καθαρά αποτελέσματα 1/1-31/12/2020	0	0	0	0	(910)	(910)
Λοιπά έσοδα 1/1-31/12/2020						
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0	0	0	0	5	5
Σύνολο από λοιπά έσοδα	0	0	0	0	5	5
Συνολικά αποτελέσματα 1/1-31/12/2020	0	0	0	0	(905)	(905)
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/12/2020						
Συμψηφισμός ζημιών		(32.045)			32.045	0
Σύνολο	0	(32.045)	0	0	32.045	0
Σύνολο μεταβολής ιδίων κεφαλαίων χρήσης	0	(32.045)	0	0	31.139	(905)
Υπόλοιπο την 31/12/2020	15.999	2.641	895	1.000	(708)	19.826

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Ποσά σε € '000				
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)	268	(2.172)	675	(1.761)
Προσαρμογές στα Κέρδη	13.291	11.543	13.246	11.420
	13.470	9.372	13.922	9.659
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(4.606)	5.290	(4.621)	5.062
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(2.753)	7.965	(2.999)	7.713
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	(3.012)	(5.789)	(3.140)	(5.604)
	(10.370)	7.467	(10.760)	7.171
Καταβολές φόρων εισοδήματος	335		335	
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.524	16.838	3.497	16.830
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.524	16.838	3.497	16.830
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(2.152)	(2.668)	(2.140)	(2.640)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	0	(7)	0	(7)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	256	137	256	126
Πωλήσεις / (Προσθήκες) επενδύσεων σε ακίνητα	0	43	0	43
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Εισπράξεις τόκων	128	119	128	119
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.769)	(2.376)	(1.756)	(2.359)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Καθαρές Εισπράξεις / (Εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	329	2.085	329	2.085
Πληρωμές τόκων και συναφών εξόδων	(5.491)	(5.484)	(5.491)	(5.484)
Αναλήψεις / (Εξοφλήσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(4.287)	(2.783)	(4.283)	(2.744)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(9.448)	(6.182)	(9.444)	(6.143)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(7.692)	8.280	(7.704)	8.327
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10.005	1.725	9.894	1.566
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	2.312	10.005	2.190	9.894

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

Ποσά σε € '000

Προσαρμογές στα Κέρδη για:

Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και δικαιωμάτων
χρήσης στοιχείων ενεργητικού

Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων

(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων

(Κέρδη) / ζημιές από πώληση επενδυτικών ακινήτων

(Κέρδη) / ζημιές αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων

(Κέρδη)/ ζημιές από αποαναγνώριση μισθώσεων

Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό

(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές

(Έσοδα) / Έξοδα από προεξόφληση απαιτήσεων

Έσοδα από προεξόφληση υποχρεώσεων από
μισθώματα

Κίνηση πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις

Έσοδα τόκων

Έξοδα τόκων

Έσοδα αποζημιώσεων εισπρακτέων την επόμενη
χρήση

Λοιπές προσαρμογές

Σύνολο προσαρμογών στα κέρδη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
	7.490	6.741	7.439	6.658
	11	23	11	23
	57	(93)	57	(69)
	0	(7)	0	(7)
	(69)	11	(69)	11
	(14)	(33)	(12)	(60)
	25	7	28	6
	693	(663)	693	(663)
	95	(34)	95	(34)
	118	20	118	20
	362	25	362	0
	(128)	(119)	(128)	(119)
	5.571	5.630	5.573	5.619
	(799)	0	(799)	0
	(123)	35	(123)	35
	13.291	11.543	13.246	11.420

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

1 Πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ (εφεξής «ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ» ή ο «Όμιλος») έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν αναπτυχθεί και δημοσιευθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ, η μητρική εταιρεία, ιδρύθηκε κατά τη χρήση 1995. Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Πειραιώς και συγκεκριμένα η διεύθυνση Ακτή Κονδύλη 10, Τ.Κ. 18545.

Η θυγατρική εταιρεία TEMETERON ιδρύθηκε κατά τη χρήση 2001 και καλείτο μέχρι και τον Νοέμβριο του 2012 ως CAR WASH SERVICE με έδρα το Δήμο Πειραιά επί της οδού Ακτή Κονδύλη 10, Τ.Κ. 18545.

Οι θυγατρικές εταιρείες «ΣΕΑ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΣΩΣΤΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΣΕΑ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκαν την 20/12/2018 και έχουν έδρα το Δήμο Πειραιά επί της οδού Ακτή Κονδύλη 10, Τ.Κ. 18545.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η μητρική εταιρεία ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε. είναι μία ελληνική ανώνυμη εταιρεία η οποία δραστηριοποιείται στην ελληνική επικράτεια με κύριο σκοπό την εμπορία πετρελαιοειδών.

Οι δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας περιλαμβάνουν το χονδρικό εμπόριο καυσίμων προς πρατήρια συνεργαζόμενα με την εταιρεία ή προς πλοία της ποντοπόρου ή μη ναυτιλίας, την αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού και του εσωτερικού πετρελαιοειδών ως και βιομηχανικών προϊόντων και το εισαγωγικό και εξαγωγικό εμπόριο των ως άνω πετρελαιοειδών και συναφών προϊόντων, καθώς και την παραγωγή και εμπορία λιπαντικών και πάσης φύσεως παραγώγων του πετρελαίου.

Η θυγατρική εταιρεία TEMETERON Ε.Π.Ε. έχει ως σκοπό τη λιανική πώληση καυσίμων μέσω ιδιόκτητων ή μισθωμένων πρατηρίων, το πλύσιμο και τη λίπανση δίκυκλων και αυτοκινήτων, τις εισαγωγές, εξαγωγές και την εμπορία ορυκτέλαιων, λιπαντικών, ελαστικών, ανταλλακτικών και παντός είδους αξεσουάρ τροχοφόρων, αλλά και τη λειτουργία mini market και καφέ.

Οι θυγατρικές εταιρείες «ΣΕΑ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΣΕΑ ΣΩΣΤΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΣΕΑ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» έχουν ως σκοπό την κατασκευή και εκμετάλλευση νέων ΣΕΑ επί της Εγνατίας οδού. Οι εν λόγω θυγατρικές δεν έχουν ακόμα ξεκινήσει τη δραστηριότητά τους.

2 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε. είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών

Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) του IASB, και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που λήγουν την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) του IASB, και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4548/2018.

2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29 Απριλίου 2022 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΑΙΓΑΙΟΝ ΟΪΛ Α.Ε. και των θυγατρικών της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος, και καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2021 έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2021.

2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται νομισματικά σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική εταιρεία και οι θυγατρικές της.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ (€ '000), εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι ενδεχομένως υπάρχουν μικρές αποκλίσεις στα πραγματικά αθροίσματα των ποσών λόγω στρογγυλοποιήσεων.

2.6 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά ισχύουν και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, προσαρμοσμένες με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1^η Ιανουαρίου 2021.

2.6.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθώματος που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

2.6.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της

χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει

το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.6.3 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («η Επιτροπή») εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» (“Attributing Benefits to Periods of Service (IAS 19)”) επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Συγκεκριμένα, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής παρέχει επεξηγηματικές πληροφορίες σχετικά με την εφαρμογή των βασικών αρχών και κανόνων του ΔΛΠ 19 ως προς τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας ανάλογου προγράμματος καθορισμένων παροχών με αυτό που ορίζεται στο Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου. Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (par. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Βάσει των ανωτέρω, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής, σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8. Η αλλαγή λογιστικής πολιτικής εφαρμόζεται αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση. Οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 8 περί γνωστοποιήσεων στις περιπτώσεις αλλαγής λογιστικής πολιτικής εφαρμόζονται ανάλογα.

Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει αυτή την τροποποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2021 και η επίδραση τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	ΟΜΙΛΟΣ		
	31/12/2019	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	1/1/2020
Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης			
Αποτελέσματα Εις Νέον	(33.978)	204	(33.774)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.748)		
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	4.728	66	4.794
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	548	(276)	272

(Ποσά σε χιλιάδες €)	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	31/12/2019	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	1/1/2020
Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης			
Αποτελέσματα Εις Νέον	(32.045)	197	(31.847)
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	4.737	62	4.799
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	527	-260	267

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

(Ποσά σε χιλιάδες €)	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2020	Αναθεωρημένο 31/12/2020
Απόσπασμα Κατάστασης Συνολικών Εσόδων		
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	68	9
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	(40)	(43)
Έξοδα Διοίκησης	24	38
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(6)	(3)
Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος	(5)	(2)

(Ποσά σε χιλιάδες €)	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2020	Αναθεωρημένο 31/12/2020
Απόσπασμα Κατάστασης Συνολικών Εσόδων		
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	64	7
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	(24)	(23)
Έξοδα Διοίκησης	10	20
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(6)	(3)
Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος	(5)	(1)

2.6.4 Σημαντικές κρίσεις της διοίκησης

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση του Ομίλου (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

Προσδιορισμός της διάρκειας συμβάσεων μίσθωσης με δικαιώματα ανανέωσης

Ο Όμιλος προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη μη-ακυρώσιμη διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δεν θα εξασκηθεί.

Ο Όμιλος έχει το δικαίωμα για ορισμένες μισθώσεις να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Ο Όμιλος αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, ο Όμιλος επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης ή μη του δικαιώματος ανανέωσης (π.χ. μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική του Ομίλου).

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η ανακτησιμότητα των απαιτήσεων εξετάζεται από τη Διοίκηση σε τακτική βάση και πάντως τουλάχιστον δύο φορές κατ' έτος. Από τη στιγμή που αναγνωρίζεται ότι συγκεκριμένο ποσό είναι υποκείμενο σε κίνδυνο πάνω και πέρα από τον κανονικό πιστωτικό κίνδυνο διενεργείται πρόβλεψη ή διαγράφεται ο λογαριασμός, αν τα γεγονότα δείχνουν ότι δεν μπορεί να εισπραχθεί, ακολουθώντας αντίστοιχα τα προβλεπόμενα από
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση

από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

την εμπορική και φορολογική νομοθεσία και τα όσα ορίζει το ΔΠΧΑ 9 σχετικά με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

2.6.5 Σημαντικές εκτιμήσεις

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Ο Όμιλος αξιολογεί τις εκτιμήσεις αυτές σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, με μεθόδους που θεωρούνται λογικές.

Ωφέλιμη ζωή και μέθοδος απόσβεσης ενσώματων παγίων

Οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων καθορίζονται με βάση εκτιμήσεις της διοίκησης για τον προσδοκώμενο ρυθμό ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στα ενσώματα πάγια και υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Οι εκτιμήσεις του Ομίλου σε σχέση με τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων δεν μεταβλήθηκαν από την προηγούμενη χρήση.

Φόροι εισοδήματος

Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί οι οποίοι καθιστούν τον ακριβή καθορισμό του φόρου αβέβαιο κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του Ομίλου. Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη για το αποτέλεσμα που μπορεί να προκύψει από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βασιζόμενος στα αποτελέσματα προηγούμενων φορολογικών ελέγχων.

3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι σημαντικότερες λογιστικές αρχές οι οποίες χρησιμοποιούνται για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται κατωτέρω. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές χρησιμοποιούνται για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Αν και αυτές οι εκτιμήσεις στηρίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης για τα τρέχοντα γεγονότα, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν σε σχέση με αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ (€ '000), εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η μητρική έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η εταιρεία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης από την ημερομηνία κατά την οποία η μητρική αποκτά τον έλεγχο, ενώ παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία παύει να υπάρχει ο έλεγχος.

Οι θυγατρικές που αποκτώνται ενοποιούνται αρχικά με εφαρμογή της μεθόδου της αγοράς. Κατά την αρχική αναγνώριση, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της θυγατρικής περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις εύλογες αξίες τους, οι οποίες χρησιμοποιούνται ως βάση για την μετέπειτα επιμέτρησή τους σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές αναγνωρίζονται κατά το ποσό της αναλογίας του ποσοστού τους στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των θυγατρικών που αποκτώνται και η υπεραξία αναγνωρίζεται μόνο κατά το ποσό που αναλογεί στον Όμιλο.

Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών επιχειρήσεων μεταβάλλονται όπου κρίνεται απαραίτητο προκειμένου να είναι συνεπείς με τις πολιτικές που υιοθετούνται από τον Όμιλο.

Λογαριασμοί απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και συναλλαγές, έσοδα και έξοδα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Τα συνολικά αποτελέσματα κάθε χρήσης κατανέμονται στους μετόχους της μητρικής και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα και αν τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στη μειοψηφία είναι αρνητικά.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες αποτιμώνται, σύμφωνα με το ΔΛΠ 27, στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά από μείωση της αξίας τους.

Η ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων των θυγατρικών εταιρειών συμπίπτει με αυτή της μητρικής εταιρείας.

3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού (εκτός των οικοπέδων και των κτιρίων που πληρούν τα κριτήρια χαρακτηρισμού και ταξινομούνται ως επενδυτικά ακίνητα) απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις σωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	15-40 έτη
Διαμορφώσεις κτιρίων	3-12 έτη
Δεξαμενές, δίκτυα σωληνώσεων και σχετικός ειδικός εξοπλισμός	5-30 έτη
Εξοπλισμός πρατηρίων	5-15 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.4 Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα προορίζονται για τη δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή κέρδος από την μεταπώλησή τους. Τα ακίνητα που αξιοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου, δεν θεωρούνται επενδυτικά, αλλά λειτουργικά (ιδιοχρησιμοποιούμενα). Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού των επενδυτικών και των λειτουργικών ακινήτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία η οποία προσδιορίζεται από διεθνώς αναγνωρισμένους ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι αποτιμήσεις πραγματοποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα ώστε να διασφαλιστεί ότι η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν διαφέρει ουσιωδώς από τη λογιστική τους αξία.

Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από μεταβολή της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία αναφοράς καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση

από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

3.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν υπάρχουν γεγονότα που καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία λόγω χρήσης βασίζεται σε αποτίμηση της παρούσας αξίας μελλοντικών ταμειακών ροών, καθώς είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου του ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (cash-generating units). Ως αποτέλεσμα, ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού εξετάζονται αυτόνομα, ενώ κάποια άλλα σε επίπεδο μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους. Η ζημία απομείωσης χρεώνεται pro rata σε όλα τα στοιχεία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού εξετάζονται σε επόμενες περιόδους, καθώς ενδείξεις που οδήγησαν σε αναγνώριση ζημίας απομείωσης στο παρελθόν μπορεί να μην υφίστανται πλέον.

3.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού

Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.
Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και
- ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίσταται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου ("SPPI" κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

3.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στην αξία κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση. Σε περίπτωση μεταγενέστερης αύξησης της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αποθεμάτων που έχουν απομειωθεί, η απομείωση αυτή αντिलογίζεται.

3.9 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και τις τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

3.11 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται από την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως ίδια κεφάλαια.

Η διαφορά υπέρ το άρτιο περιλαμβάνει όλα τα επιπρόσθετα ποσά που λήφθηκαν κατά την έκδοση μετοχικού κεφαλαίου. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο.

Προνομιούχες μετοχές οι οποίες έχουν χαρακτηριστικά υποχρέωσης αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό ως χρηματοοικονομική υποχρέωση, καθαρή από κόστος συναλλαγών. Οι πληρωμές μερισμάτων επί μετοχών

ολοκληρωτικά αναγνωριζόμενες ως υποχρέωση, καταχωρούνται ως δαπάνη τόκου στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία α) δημιουργούν υποχρέωση στην Εταιρεία και β) δίνουν δικαίωμα στον κάτοχό τους να τα μετατρέψει σε στοιχεία της καθαρής θέσης, αναγνωρίζονται ξεχωριστά και ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και στοιχεία της καθαρής θέσης.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων. Κανένα κέρδος ή ζημία δεν αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης από την αγορά, πώληση, έκδοση ή διαγραφή ιδίων μετοχών. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

3.12 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Ο ισχύον φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2021 ανήλθε σε 22%, κατ' εφαρμογή του Ν. 4799/2021, ενώ της συγκριτικής χρήσης 2020 ανήλθε σε 24%. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση

αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα τη σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.13 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένα έξοδα) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του Ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται σε τακτική βάση από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις χρεώνονται ή πιστώνονται μαζί με τυχόν αναβαλλόμενο φόρο που τα αφορά στα λοιπά συνολικά έσοδα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Κατά τη χρήση 2021, ο Όμιλος προέβη σε αλλαγή της λογιστικής πολιτικής κατόπιν της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» που εκδόθηκε από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς τον Μάιο του 2021. Στην παράγραφο 2.6.3 ανωτέρω περιγράφεται η αλλαγή στη λογιστική πολιτική, καθώς και η επίδραση από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρείας.

3.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Αναγνώριση εσόδων

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων κ.τ.λ.). Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

Πώληση υπηρεσιών

Το έσοδο από συμβάσεις με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σύμφωνα με τη μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, το έσοδο γενικά αναγνωρίζεται βάσει της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών και της επίδοσης μέχρι σήμερα σε ποσοστό του συνόλου των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν.

Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

Το ποσό της τιμής πώλησης που σχετίζεται με συμφωνία για υπηρεσίες που θα παρασχεθούν μεταγενέστερα, εγγράφεται σε μεταβατικό λογαριασμό και αναγνωρίζεται στα έσοδα της περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Αυτό το έσοδο (deferred income) περιλαμβάνεται στο κονδύλι «λοιπές υποχρεώσεις».

Σε περιπτώσεις που ίσως μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης αναθεωρούνται. Αυτές οι αναθεωρήσεις μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου στις οποίες οι περιπτώσεις οι οποίες καθιστούν αναγκαία την αναθεώρηση γνωστοποιούνται από τη Διοίκηση.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί μείωση της αξίας, η Εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, και το οποίο είναι οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του μέσου, και συνεχίζει την προεξόφληση αναγνωρίζοντας έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα αναγνωρίζονται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων/εξόδων, ανάλογα με την ουσία της σχετικής σύμβασης.

Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από τα μερίσματα θα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπράξης τους από τους μετόχους.

Αναγνώριση Εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.16 Μισθώσεις

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Οικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «Δικαιώματος χρήσης στοιχείων ενεργητικού» και μίας «Υποχρέωσης μίσθωσης».

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- α. το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- β. τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- γ. τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- δ. μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν τον Όμιλο κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον

οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός και αν αυτά τα κόστη πραγματοποιηθούν για την παραγωγή αποθεμάτων. Ο Όμιλος αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτή. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- α. τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- β. τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- γ. τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- δ. την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε. τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανακλά την εξάσκηση του δικαιώματος του Ομίλου για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

- α. μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- β. προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Ο Όμιλος εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- α. αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,

- β. μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- γ. επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- α. το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- β. τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

3.17 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

3.18 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε σχετική σύμβαση και διακόπτεται η αναγνώριση όταν η υποχρέωση λήγει, ακυρώνεται ή εκπληρώνεται. Όλοι οι τόκοι αναγνωρίζονται ως δαπάνες υπό τον τίτλο «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν δανειακές υποχρεώσεις (τραπεζικά και λοιπά δάνεια καθώς και υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης) και εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Δανειακές υποχρεώσεις

Τα τραπεζικά δάνεια καταχωρούνται ως υποχρεώσεις την ημερομηνία που εισπράττονται τα κεφάλαια. Περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις υπό τους τίτλους: «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις», «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση».

Τα έξοδα έκδοσης δανείου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης κατ' αναλογία της διάρκειας του δανείου. Σε ημερομηνίες μεταγενέστερες του Ισολογισμού, τα δάνεια εμφανίζονται με το ονομαστικό απλήρωτο ποσό. Τα έξοδα των τόκων αναγνωρίζονται όταν καταβάλλονται και κατά την

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση

από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

ημερομηνία του Ισολογισμού στον βαθμό που αυτά τα έξοδα είναι δεδουλευμένα και δεν έχουν καταβληθεί. Τα δάνεια χωρίζονται σε μακροπρόθεσμα, αν λήγουν σε περισσότερο από ένα έτος και σε βραχυπρόθεσμα αν λήγουν σε ένα έτος ή λιγότερο. Οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές μισθώσεις επιμετρώνται στην αρχική αξία μείον το κεφαλαιουχικό στοιχείο των πληρωμών των μισθωμάτων.

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις υπό τους τίτλους: «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις», «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις», καθώς και «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις».

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική τους αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος τους μείον τις πληρωμές.

Κέρδη και ζημιές από τη διακοπή αναγνώρισης καθώς και από τη διαδικασία απόσβεσης, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Όταν υφιστάμενη υποχρέωση ανταλλάσσεται από άλλον ή τον ίδιο δανειστή με διαφορετικούς όρους, ή οι όροι της τρέχουσας υποχρέωσης μεταβάλλονται σημαντικά, αυτή η αλλαγή χειρίζεται ως διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και αναγνωρίζεται ως νέα υποχρέωση. Οποιαδήποτε διαφορά στα σωρευμένα ποσά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

4 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική διεύθυνση σε συνεργασία με τα λοιπά άμεσα εμπλεκόμενα τμήματα του Ομίλου.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 5.25 κατωτέρω.

4.1 Κίνδυνος αγοράς

4.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα καθώς πωλεί και αγοράζει εμπορεύματα σε δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Ως εκ τούτου εκτίθεται στις διακυμάνσεις της συναλλαγματικής ισοτιμίας μεταξύ Ευρώ και Δολαρίου ΗΠΑ για το χρονικό εκείνο διάστημα που οι πωλήσεις σε δολάρια ΗΠΑ παραμένουν ανείσπρακτες.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, μετατρέπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
	USD	USD	USD	USD
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	13.522	12.572	13.522	12.572
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27	2.575	27	2.575
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	(845)	(1.128)	(845)	(1.128)
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	(10.909)	(14.608)	(10.909)	(14.608)
Σύνολο	1.795	(589)	1.795	(589)

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και τη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολάριο ΗΠΑ.

Υποθέτουμε ότι πραγματοποιείται μία αλλαγή την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και την 31^η Δεκεμβρίου 2020 στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολάριο ΗΠΑ της τάξεως του +/- 10%.

Σε περίπτωση όπου το Ευρώ μεταβληθεί σε σχέση με το Δολάριο ΗΠΑ, τότε η επίπτωση στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή ξένου νομίσματος	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2021	USD	10,00%	158	124
		-10,00%	(158)	(124)
Χρήση 2020	USD	10,00%	(48)	(48)
		-10,00%	48	48
ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Μεταβολή ξένου νομίσματος	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2021	USD	10,00%	158	124
		-10,00%	(158)	(124)
Χρήση 2020	USD	10,00%	(48)	(48)

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

Η έκθεση του Ομίλου, αλλά και της Εταιρείας στον συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Εν τούτοις, η ανωτέρω ανάλυση θεωρείται αντιπροσωπευτική της έκθεσης της Εταιρείας στον συναλλαγματικό κίνδυνο.

4.1.2 Κίνδυνος επιτοκίων

Το κόστος του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας βασίζεται σε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor επαυξημένο με περιθώριο (spread) που συμφωνείται με κάθε συνεργαζόμενη Τράπεζα. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων είναι ιδιαίτερα σημαντικός για την Εταιρεία δεδομένου ότι η πιθανή αύξηση των περιθωρίων που ενδεχομένως απαιτηθεί από Τράπεζες ή η μεταβολή του Euribor θα αυξήσει το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας.

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μία λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή -0,5%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2021		31/12/2020	
Έντοκα στοιχεία ενεργητικού	6.278		12.156	
Έντοκα στοιχεία υποχρεώσεων	(110.830)		(113.599)	
Επιτοκιακός κίνδυνος	(104.552)		(101.443)	
Αντιστάθμιση κινδύνων	0		0	
Ανοιχτός επιτοκιακός κίνδυνος	(104.552)		(101.443)	
	0,50%	-0,50%	0,50%	-0,50%
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	(523)	523	(507)	507
Επίδραση στα ίδια κεφάλαια	(408)	408	(507)	507

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2021		31/12/2020	
Έντοκα στοιχεία ενεργητικού	6.179		12.118	
Έντοκα στοιχεία υποχρεώσεων	(110.803)		(111.891)	
Επιτοκιακός κίνδυνος	(104.624)		(99.773)	
Αντιστάθμιση κινδύνων	0		0	
Ανοιχτός επιτοκιακός κίνδυνος	(104.624)		(99.773)	
	0,50%	-0,50%	0,50%	-0,50%
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	(523)	523	(499)	499
Επίδραση στα ίδια κεφάλαια	(408)	408	(499)	499

4.1.3 Κίνδυνος τιμών

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν εκτίθενται σε μεταβολές της αξίας μετοχών καθώς δεν διαθέτουν μετοχές ή επενδύσεις σε άλλα χρηματοοικονομικά μέσα.

4.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4.424	3.143	4.424	3.143
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	64.490	62.382	69.795	67.370
Λοιπές απαιτήσεις	6.772	7.480	6.684	7.022
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.312	10.005	2.190	9.894
Σύνολο	78.844	83.010	82.911	87.429

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Γι' αυτό τον λόγο ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνάπτει συμβόλαια με μέρη που ικανοποιούν υψηλά κριτήρια, ενώ, λαμβάνοντας υπόψη το υψηλό επίπεδο της πιστωτικής αξιοπιστίας των αντισυμβαλλομένων, δεν θεωρεί ότι απαιτείται πάντα η σύναψη ενέχυρων συμβάσεων.

4.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών του. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και αχρησιμοποίητα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Ο Όμιλος έχει επαρκείς αχρησιμοποίητες πιστωτικές γραμμές για να καλύψει οποιαδήποτε πρόσκαιρη ανάγκη σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Σύνολο
	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2021	Βραχυπρόθεσμες	Μακροπρόθεσμες		
		έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
Δανεισμός	12.793	2.985	64.876	0	80.653
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.934	1.913	12.291	14.038	30.177
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	624	623	3.519	2.351	7.117
Εμπορικές υποχρεώσεις	55.562	0	0	0	55.562
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.464	0	0	0	2.464
Σύνολο	73.377	5.521	80.686	16.389	175.973

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

ΟΜΙΛΟΣ
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2020

<i>Ποσά σε € '000</i>	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	
Δανεισμός	10.174	2.390	67.760	0	80.324
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.866	1.866	12.386	10.461	26.579
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	580	580	3.157	2.461	6.777
Εμπορικές υποχρεώσεις	54.722	0	0	0	54.722
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.674	0	0	0	1.674
Σύνολο	69.015	4.836	83.303	12.922	170.075

ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2021

<i>Ποσά σε € '000</i>	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	
Δανεισμός	12.793	2.985	64.876	0	80.653
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.910	1.912	12.290	14.038	30.150
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	624	623	3.519	2.351	7.116
Εμπορικές υποχρεώσεις	55.312	0	0	0	55.312
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.432	0	0	0	2.432
Σύνολο	73.071	5.520	80.685	16.389	175.663

ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2020

<i>Ποσά σε € '000</i>	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	έως 6 μήνες	6 μήνες έως 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	
Δανεισμός	10.174	2.390	67.760	0	80.324
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.843	1.843	12.268	10.285	26.240
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	573	573	3.120	2.441	6.708
Εμπορικές υποχρεώσεις	54.545	0	0	0	54.545
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.636	0	0	0	1.636
Σύνολο	68.770	4.806	83.149	12.727	169.452

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

5 Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

5.1 Ενσώματα πάγια και δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Κόστος κτήσης την 1/1/2020	43.000	31.980	10.113	85.093
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(16.495)	(16.420)	(6.821)	(39.735)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2020	26.504	15.561	3.292	45.357
Προσθήκες	968	1.178	522	2.668
Πωλήσεις – Μειώσεις	(48)	(57)	(9)	(113)
Μεταφορές	0	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης και ζημιές απομείωσης	(775)	(1.239)	(592)	(2.605)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	45	8	9	62
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	43.920	33.101	10.626	87.648
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(17.225)	(17.650)	(7.403)	(42.279)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	26.696	15.451	3.222	45.369
Προσθήκες	523	766	877	2.166
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	(268)	0	(269)
Μεταφορές	(92)	0	0	(92)
Αποσβέσεις χρήσης και ζημιές απομείωσης	(833)	(1.256)	(562)	(2.650)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	1	13	0	13
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	44.351	33.598	11.503	89.453
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(18.057)	(18.893)	(7.965)	(44.915)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	26.294	14.705	3.539	44.538

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Κόστος κτήσης την 1/1/2020	42.273	31.920	9.904	84.098
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(16.172)	(16.379)	(6.684)	(39.236)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2020	26.101	15.541	3.220	44.862
Προσθήκες	968	1.163	509	2.640
Πωλήσεις - Μειώσεις	(48)	(42)	0	(89)
Μεταφορές	0	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης και ζημιές απομείωσης	(746)	(1.234)	(578)	(2.557)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	45	8	0	53
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	43.194	33.041	10.413	86.649
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(16.873)	(17.605)	(7.262)	(41.740)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	26.321	15.436	3.152	44.909
Προσθήκες	523	766	865	2.154
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	(268)	0	(269)
Μεταφορές	(92)	0	0	(92)
Αποσβέσεις χρήσης και ζημιές απομείωσης	(804)	(1.252)	(546)	(2.602)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	1	13	0	13
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	43.624	33.538	11.279	88.441
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(17.676)	(18.844)	(7.808)	(44.329)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	25.948	14.694	3.470	44.112

Η αξία των οικοπέδων του Ομίλου και της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια και στα δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και την 31^η Δεκεμβρίου 2020 ανέρχεται σε € 19.931 χιλ.

Την 31/12/2021 υφίστανται προσημειώσεις αξίας € 31.280 χιλ. επί ενσώματων παγίων της Εταιρείας και του Ομίλου. Επιπλέον, έχει συσταθεί και πλασματικό ενέχυρο του Ν. 2844/2000 ύψους €10.000 χιλ. επί εγκατεστημένων σε προσημειωμένο ακίνητο δεξαμενών και λοιπού εξοπλισμού και των επιμέρους μερών τους, παραρτημάτων τους, εξοπλισμό και συστημάτων παρακολούθησης συνολικής αξίας € 1.830 χιλ.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	26.986	1.861	53	12	28.912
Προσθήκες/αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	5.918	678	0	0	6.596
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(1.680)	(102)	0	0	(1.781)
Αποσβέσεις	(3.391)	(680)	(23)	(9)	(4.102)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	314	12	0	0	326
Υπόλοιπο 31/12/2020	28.148	1.770	29	3	29.950
Προσθήκες/αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	7.563	678	0	0	8.241
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(460)	0	0	0	(460)
Αποσβέσεις	(4.111)	(706)	(23)	0	(4.840)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	235	0	0	0	235
Υπόλοιπο 31/12/2021	31.375	1.741	7	3	33.125

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	1.860	1.554	76	21	3.512
Προσθήκες/αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	5.605	678			6.284
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(1.650)	(102)			(1.752)
Αποσβέσεις	(3.398)	(680)	(23)	(9)	(4.110)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	348	12			361
Υπόλοιπο 31/12/2020	27.812	1.770	29	3	29.614
Προσθήκες/αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	7.868	678	0	0	8.546
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(460)	0	0	0	(460)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	(4.107)	(706)	(23)	0	(4.837)
Αποσβέσεις	235	0	0	0	235
Υπόλοιπο 31/12/2021	31.347	1.741	7	3	33.098

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ	
	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1/1/2020	629	629
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(604)	(604)
Λογιστική αξία την 1/1/2020	25	25
Αγορές	7	7
Αποσβέσεις χρήσης	(14)	(14)
Κόστος Κτήσης την 31/12/2020	636	636
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(618)	(618)
Λογιστική αξία την 31/12/2020	17	17
Αγορές	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	(11)	(11)
Κόστος Κτήσης την 31/12/2021	636	636
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(629)	(629)
Λογιστική αξία την 31/12/2021	7	7

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1/1/2020	629	629
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(604)	(604)
Λογιστική αξία την 1/1/2020	25	25
Αγορές	7	7
Αποσβέσεις χρήσης	(14)	(14)
Κόστος Κτήσης την 31/12/2020	636	636
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(618)	(618)
Λογιστική αξία την 31/12/2020	17	17
Αγορές	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	(11)	(11)
Κόστος Κτήσης την 31/12/2021	636	636
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(629)	(629)
Λογιστική αξία την 31/12/2021	7	7

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας.

5.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία, βάσει των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, και υποστηρίζεται από σχετικές μελέτες ή συμβόλαια. Οι μεταβολές των επενδύσεων σε ακίνητα αναλύονται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Γήπεδα / Οικόπεδα / Αγροτεμάχια	Κτίρια	Σύνολο	Γήπεδα / Οικόπεδα / Αγροτεμάχια	Κτίρια	Σύνολο
Αξία την 1/1/2020	19.053	3.479	22.532	19.053	3.479	22.532
Μεταφορές αξίας κτήσεως ενσώματων	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις	0	(43)	(43)	0	(43)	(43)
Κέρδη από εύλογη αξία	132	197	329	132	197	329
Ζημίες από εύλογη αξία	(238)	(102)	(340)	(238)	(102)	(340)
Αξία την 31/12/2020	18.904	3.574	22.478	18.904	3.574	22.478
Μεταφορές αξίας κτήσεως ενσώματων	24	67	93	24	67	93
Μεταφορές	122	(122)	0	122	(122)	0
Αποαναγνωρίσεις	(12)	(125)	(137)	(12)	(125)	(137)
Κέρδη από εύλογη αξία	118	622	740	118	622	740
Ζημίες από εύλογη αξία	(604)	(67)	(671)	(604)	(67)	(671)
Αξία την 31/12/2021	18.595	3.907	22.503	18.595	3.907	22.503

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων προσδιορίσθηκε με βάση σχετική μελέτη εκτίμησης από ανεξάρτητο εκτιμητή.

5.4 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Το κονδύλι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αφορά σε απαιτήσεις οι οποίες πρόκειται να διακανονισθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες εμπορικές πιστώσεις	3.910	2.705	3.910	2.705
Μακροπρόθεσμο μέρος μισθωμάτων	15	66	15	66
Δοσμένες Εγγυήσεις	892	890	887	885
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	514	439	514	439
Σύνολο	5.331	4.099	5.326	4.094

5.5 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / υποχρέωση

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2021		31/12/2020*	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	3	0	3	0
Ενσώματα πάγια και δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	0	12.195	0	12.860
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	2.570	0	2.778
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και πιστωτικοί φόροι	1.569	0	0	0
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Απαιτήσεις	2.190	0	4.055	0
Λοιπές απαιτήσεις	928	0	1.104	0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	60	0	65	0
Δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων	6.291	0	6.036	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	66	0	29
Σύνολο	11.042	14.830	11.263	15.667
Συμφηφισμός	(11.042)	(11.042)	(11.263)	(11.263)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	0	(3.789)	0	(4.404)

Ποσά σε € '000	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2020		31/12/2020*	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	3	0	3	0
Ενσώματα πάγια και δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	0	12.188	0	12.779
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	2.570	0	2.778
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και πιστωτικοί φόροι	1.569	0	0	0
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Απαιτήσεις	2.190	0	4.055	0
Λοιπές απαιτήσεις	920	0	1.095	0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	60	0	64	0
Δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων	6.285	0	5.955	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	66	0	29
Σύνολο	11.028	14.824	11.172	15.586
Συμψηφισμός	(11.028)	(11.028)	(11.172)	(11.172)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	0	(3.796)	0	(4.414)

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκεινται ο Όμιλος και η Εταιρεία για τη χρήση 2021 βάσει της φορολογικής νομοθεσίας είναι ίσος με 22% (2020: 24%).

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 12 οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις θα πρέπει να επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Με βάση τα ανωτέρω, η επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/12/2021 θα πρέπει να αντανακλά τις επακόλουθες φορολογικές συνέπειες που θα προκύψουν από τον τρόπο με τον οποίο ο

Όμιλος αναμένει κατά την ημερομηνία αναφοράς να ανακτήσει ή να εξοφλήσει τη λογιστική αξία των απαιτήσεων και υποχρεώσεών της.

Η επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή βάσει των ανωτέρω, ανήλθε σε έσοδο € 367 χιλ.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς της Εταιρείας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

5.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Καύσιμα εσωτερικής αγοράς	4.805	2.233	4.397	1.805
Καύσιμα ναυτιλίας	2.676	783	2.676	783
Λιπαντικά	93	191	72	64
Λοιπά Εμπορεύματα	136	25	0	0
Προκαταβληθείς φόρος αγοράς αποθεμάτων	745	617	745	617
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	8.455	3.849	7.890	3.269
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0	0	0	0
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	8.455	3.849	7.890	3.269

Ο Όμιλος την 31^η Δεκεμβρίου 2021 δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

5.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	81.019	78.543	86.249	83.437
Γραμμάτια εισπρακτέα	423	128	423	128
Επιταγές εισπρακτέες	4.178	3.081	4.178	3.081
Προκαταβολές για λήψη υπηρεσιών και αγαθών	3.385	4.824	3.380	4.814
Σύνολο απαιτήσεων	89.004	86.577	94.229	91.460
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(24.514)	(24.195)	(24.435)	(24.091)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	64.490	62.382	69.795	67.370

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	56.505	54.349	61.815	59.347
Γραμμάτια εισπρακτέα	423	128	423	128
Επιταγές εισπρακτέες	4.178	3.081	4.178	3.081
Προκαταβολές για λήψη υπηρεσιών και αγαθών	3.385	4.824	3.380	4.814
Σύνολο απαιτήσεων	64.490	62.382	69.795	67.371

Η εύλογη αξία αυτών των απαιτήσεων δεν έχει προσδιοριστεί μεμονωμένα καθώς το σωρευτικό ποσό αποτελεί μία εύλογη προσέγγιση της εύλογης αξίας. Έναντι των εμπορικών απαιτήσεων, κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 υφίστανται ως εξασφαλίσεις ενέχυρα και προσημειώσεις ποσού € 26.145 χιλ. (2020: € 26.145 χιλ.).

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31/12/2021 και 31/12/2020 απεικονίζεται στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	(24.195)	(24.169)	(24.091)	(24.091)
Προβλέψεις χρήσης	(1.000)	(25)	(1.000)	0
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη εντός της περιόδου	681	0	656	0
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	0	0	0	0
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	(24.514)	(24.195)	(24.435)	(24.091)

5.8 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Χρεώστες Διάφοροι	5.405	5.810	5.376	5.786
Απαιτήσεις Από το Δημόσιο	957	633	947	623
Απαιτήσεις από φόρους	221	650	172	606
Προκαταβολές και δάνεια προσωπικού	8	8	7	8
Προπληρωμένα έξοδα	832	1.033	828	1.031
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	846	0	846	0
Λοιπές απαιτήσεις	181	0	181	0
Σύνολο απαιτήσεων	8.450	8.134	8.358	8.054

Στις Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα περιλαμβάνεται ποσό €799 χιλ. από εισπρακτέα επιδικασθείσα αποζημίωση για διαφυγόντα κέρδη, που αφορά τους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών Αλμυρού, που διαχειρίζεται η εταιρεία.

5.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	458	940	434	919
Διαθέσιμα στις τράπεζες €	1.828	6.490	1.729	6.400
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε US \$	27	2.575	27	2.575
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων & ισοδύναμων	2.312	10.005	2.190	9.894

Τα έσοδα τόκων για τον Όμιλο και την Εταιρεία από καταθέσεις όψεως, λογιστικοποιούνται στη χρήση που αφορούν και και παρουσιάζονται στη σημείωση 5.19. Οι καταθέσεις τραπεζών τοκίζονται με μεταβλητά επιτόκια βάσει των ισχυόντων επιτοκίων της διατραπεζικής αγοράς. Στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας δεν περιλαμβάνονται δεσμευμένες καταθέσεις κατά την 31/12/2021 και την 31/12/2020.

5.10 Ίδια κεφάλαια

- **Μετοχικό κεφάλαιο**

<i>Ποσά σε € '000</i>	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική τιμή σε Ευρώ	Αξία κοινών μετοχών	Σύνολο
Υπόλοιπα την 1/1/2020	5.460.247	2,93	15.999	15.999
Υπόλοιπα την 31/12/2020	5.460.247	2,93	15.999	15.999
Υπόλοιπα την 31/12/2021	5.460.247	2,93	15.999	15.999

- **Διαφορά Υπέρ το Άρτιο**

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	2.640	34.685	2.640	34.685
Συμψηφισμός διαφοράς υπέρ το άρτιο με αποτελέσματα εις νέον	0	(32.045)	0	(32.045)
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	2.640	2.640	2.640	2.640

Βάσει της από 15/7/2020 απόφασης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η Εταιρεία προέβη σε μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο κατά € 32.045 εκ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 49 του Ν. 4587/2018, με σκοπό τον συμψηφισμό των προς απόσβεση ζημιών της Εταιρείας.

- **Αποθεματικά κεφάλαια**

Τα αποθεματικά κεφάλαια του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ / ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	
Υπόλοιπο την 1/1/2020	470	0	301	124	895
Σχηματισμός αποθεματικών	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2020	470	0	301	124	895
Σχηματισμός αποθεματικών	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2021	470	0	301	124	895

- Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/20 (όπως ίσχυε). Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% ως τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου.
- Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων αφορούν μη διανεμηθέντα κέρδη τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για τον σχηματισμό τους). Τα αποθεματικά αυτά αφορούν κατά κύριο λόγο επενδύσεις και δεν διανέμονται. Για τα αποθεματικά αυτά δεν έχουν λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.
- Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και τα αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αφορούν έσοδα από τόκους τα οποία είναι μη φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων, τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους. Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 ο Όμιλος δεν σχημάτισε αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων ή λοιπά αποθεματικά.

5.11 Δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι δανειακές υποχρεώσεις και οι υποχρεώσεις μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακά δάνεια (syndicated)	41.412	44.736	41.412	44.736
Ομολογιακά δάνεια (subordinated)	7.000	7.500	7.000	7.500
Ομολογιακά δάνεια (Πειραιώς)	14.166	14.644	14.166	14.644
Ομολογιακά δάνεια (ΕΤΕ)	1.500	0	1.500	0
Λοιπά ομολογιακά δάνεια	600	880	600	880
Υποχρεώσεις μισθώσεων (σημ. 5.11.1)	26.351	22.852	26.328	22.559
Σύνολο	91.029	90.612	91.006	90.320

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις
Ποσά σε € '000

Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Σύνολο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	9.945	8.284	9.945	8.284
Σύνολο	9.945	8.284	9.945	8.284

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση
Ποσά σε € '000

Υποχρεώσεις μισθώσεων (σημ. 5.11.1)

Ομολογιακά δάνεια

Σύνολο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Υποχρεώσεις μισθώσεων (σημ. 5.11.1)	3.825	3.727	3.822	3.680
Ομολογιακά δάνεια	6.030	4.280	6.030	4.280
Σύνολο	9.855	8.007	9.852	7.960

Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων μισθώσεων

	110.830	106.903	110.803	106.564
--	----------------	----------------	----------------	----------------

- Κοινοπρακτικό Ομολογιακό Δάνειο: Την 26/10/2020 η εταιρεία προέβη στην έκδοση νέου Κοινοπρακτικού Ομολογιακού Δανείου ύψους € 48,625 εκ., με σκοπό την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου Ομολογιακού Δανείου ύψους € 65 εκ. Το νέο Ομολογιακό Δάνειο είναι Ζετούς διάρκειας με ημερομηνία λήξης την 20/3/2023. Το επιτόκιο καθορίστηκε αρχικά σε EURIBOR πλέον περιθωρίου 3,75% ετησίως, το οποίο δύναται να μειωθεί υπό προϋποθέσεις. Κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των Οικονομικών Καταστάσεων το επιτόκιο έχει διαμορφωθεί σε EURIBOR πλέον περιθωρίου 3,40% ετησίως

Η αποπληρωμή του δανείου θα πραγματοποιηθεί σε πέντε εξαμηνιαίες δόσεις, οι τέσσερις πρώτες ύψους € 1,75 εκ. και η τελευταία ύψους € 41,625 εκ.

Οι οικονομικές ρήτρες του δανείου αφορούν τους ακόλουθους δείκτες: α) Καθαρός Δανεισμός προς EBITDA, β) EBITDA προς Καθαροί Χρεωστικοί Τόκοι, γ) Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

Προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των ομολογιούχων, υφίστανται προσημειώσεις αξίας € 31,28 εκ. επί ενσώματων παγίων της Εταιρείας και του Ομίλου. Επιπλέον, έχει συσταθεί πλασματικό ενέχυρο του Ν. 2844/2000 ύψους € 10 εκ. επί εγκατεστημένων σε προσημειωμένο ακίνητο δεξαμενών και λοιπού εξοπλισμού και των επιμέρους μερών τους, παραρτημάτων τους, εξοπλισμό και συστημάτων παρακολούθησης συνολικής αξίας € 1,83 εκ.

- Κοινό Ομολογιακό Δάνειο Ν. 3156 /2003: Η Εταιρεία εντός του Απριλίου 2014 προχώρησε στην έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου του Ν.3156/2003 ποσού € 10 εκ., διάρκειας 7 ετών, κυμαινόμενου επιτοκίου (Euribor πλέον περιθωρίου) και διαιρούμενο σε 10 εκ. ανώνυμες ομολογίες με ονομαστική αξία € 1 η κάθε μία. Ο τόκος υπολογίζεται σε τριμηνιαία βάση. Η αποπληρωμή του δανείου διενεργείται σε έντεκα εξαμηνιαίες δόσεις (με την πρώτη δόση να αρχίζει 24 μήνες μετά την εκταμίευση), όπου οι πρώτες δέκα θα είναι ύψους € 250.000 ενώ η ενδέκατη € 7.500.000. Την 24/11/2020 υπεγράφη τροποποίηση της εν λόγω σύμβασης, η οποία έχει αναδρομική ισχύ από την 14/7/2020. Βάσει της τροποποίησης, ως ημερομηνία λήξης του

δανείου καθορίστηκε η 31/5/2023, ενώ το επιτόκιο του δανείου για το διάστημα 14/7/2020-31/5/2023 καθορίστηκε σε EURIBOR 3M πλέον περιθωρίου 2,00%.

- Ομολογιακό Δάνειο (Τράπεζα Πειραιώς): Η Εταιρεία την 17/09/2020 προέβη στην έκδοση Ομολογιακού Δανείου ύψους € 15 εκ., που πραγματοποιήθηκε με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, το προϊόν του οποίου καλύφθηκε από την Τράπεζα Πειραιώς. Το επιτόκιο του δανείου διαμορφώθηκε σε Euribor πλέον περιθωρίου, ενώ η εξόφλησή του θα πραγματοποιηθεί σε 6 εξαμηνιαίες δόσεις, η πρώτη εκ των οποίων θα είναι καταβλητέα 30 μήνες από την ημερομηνία έναρξης του δανείου. Η ημερομηνία λήξης του δανείου είναι η 29/09/2025.

Οι οικονομικές ρήτρες του δανείου αφορούν τους ακόλουθους δείκτες: α) Καθαρός Δανεισμός προς EBITDA, β) EBITDA προς Καθαροί Χρεωστικοί Τόκοι, γ) Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

- Ομολογιακό Δάνειο (Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος): Η Εταιρεία την 10/02/2021 προέβη στην έκδοση Ομολογιακού Δανείου ύψους € 3 εκ., που πραγματοποιήθηκε με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, το προϊόν του οποίου καλύφθηκε από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος. Το επιτόκιο του δανείου διαμορφώθηκε σε Euribor πλέον περιθωρίου, ενώ η εξόφλησή του θα πραγματοποιηθεί σε 6 εξαμηνιαίες δόσεις, η πρώτη εκ των οποίων ήταν καταβλητέα την 30/09/2021. Η ημερομηνία λήξης του δανείου είναι η 31/03/2024.

Τα ανωτέρω δάνεια είναι κυμαινόμενου επιτοκίου και δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε δευτερογενή αγορά. Τα υπόλοιπα που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης αντικατοπτρίζουν την εύλογη αξία τους.

- Κοινό Ομολογιακό Δάνειο: Η Εταιρεία τον Οκτώβριο του 2017 προχώρησε στην έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 2 εκ., διάρκειας 7 ετών, κυμαινόμενου επιτοκίου (Euribor πλέον περιθωρίου) και διαιρούμενο σε 2.000 ανώνυμες ομολογίες με ονομαστική αξία € 1.000 η κάθε μία. Ο τόκος υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση. Η αποπληρωμή του δανείου διενεργείται σε δεκατέσσερις εξαμηνιαίες δόσεις (με την πρώτη δόση να αρχίζει 6 μήνες μετά την εκταμίευση), όπου οι πρώτες δεκατρείς θα είναι ύψους € 140.000 ενώ η δέκατη τέταρτη € 180.000.

Οι οικονομικές ρήτρες του δανείου αφορούν τους ακόλουθους δείκτες: α) EBITDA προς Καθαροί Χρεωστικοί Τόκοι, και β) Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις. Για το δάνειο δεν έχουν παραχωρηθεί εξασφαλίσεις.

- Βραχυπρόθεσμα δάνεια: Την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 η Εταιρεία είχε συνάψει συμβάσεις βραχυπρόθεσμων δανείων και συμβάσεων Factoring (Euribor πλέον περιθωρίου).

Το μεσοσταθμικό επιτόκιο των υφιστάμενων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων και συμβάσεων Factoring ανήλθε σε 3,71%.

5.11.1 Υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ				
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Μελλοντική ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων την 31^η Δεκεμβρίου 2021	<1 χρόνο	1-5 χρόνια	>5 χρόνια	Σύνολο
Πληρωμές μισθωμάτων	5.097	15.816	16.389	37.302
Έκπτωση (Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)	(1.261)	(3.513)	(2.351)	(7.124)
Καθαρή Παρούσα αξία	3.836	12.303	14.038	30.177
ΟΜΙΛΟΣ				
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Μελλοντική ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων την 31^η Δεκεμβρίου 2020	<1 χρόνο	1-5 χρόνια	>5 χρόνια	Σύνολο
Πληρωμές μισθωμάτων	4.889	15.545	12.922	33.356
Έκπτωση (Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)	(1.162)	(3.154)	(2.461)	(6.777)
Καθαρή Παρούσα αξία	3.727	12.391	10.461	26.579

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Μελλοντική ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων την 31^η Δεκεμβρίου 2021	<1 χρόνο	1-5 χρόνια	>5 χρόνια	Σύνολο
Πληρωμές μισθωμάτων	5.083	15.803	16.389	37.275
Έκπτωση (Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)	(1.261)	(3.513)	(2.351)	(7.124)
Καθαρή Παρούσα αξία	3.822	12.290	14.038	30.151

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Μελλοντική ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων την 31^η Δεκεμβρίου 2020	<1 χρόνο	1-5 χρόνια	>5 χρόνια	Σύνολο
Πληρωμές μισθωμάτων	4.829	15.392	12.727	32.948
Έκπτωση (Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)	(1.149)	(3.117)	(2.441)	(6.708)
Καθαρή Παρούσα αξία	3.680	12.274	10.285	26.240

Στις υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνεται το σύνολο των μελλοντικών ελάχιστων καταβολών βάσει των σχετικών συμβάσεων. Οι υποχρεώσεις μισθώσεων την 31/12/2021 αφορούν ακίνητα, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα, καθώς και δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού. Η κίνηση των μισθωμένων παγίων παρατίθεται στη σημείωση 5.1 ανωτέρω.

5.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Ποσά σε € '000

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης

Παρούσα αξία της υποχρέωσης την αρχή της χρήσης	271	272	266	267
Δαπάνη τόκου	2	3	2	3
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	43	46	43	43
Κόστος προϋπηρεσίας	1	0	2	0
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	29	43	12	23
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(49)	(84)	(30)	(63)
Αναλογιστικό (κέρδος) /ζημιιά στην υποχρέωση	(22)	(9)	(20)	(7)
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	275	271	275	266

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
271	272	266	267
2	3	2	3
43	46	43	43
1	0	2	0
29	43	12	23
(49)	(84)	(30)	(63)
(22)	(9)	(20)	(7)
275	271	275	266

Ποσά σε € '000

Μεταβολές στην αξία των περιουσιακών στοιχείων

Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη	49	84	30	63
-------------------------------	----	----	----	----

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
49	84	30	63

Ποσά σε € '000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το τέλος χρήσης

Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	43	46	43	43
Δαπάνη τόκου	2	3	2	3
Κόστος προϋπηρεσίας	1	0	2	0
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	29	43	12	23
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	74	92	59	69

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
43	46	43	43
2	3	2	3
1	0	2	0
29	43	12	23
74	92	59	69

Ποσά σε € '000

Λοιπά Συνολικά Έσοδα

Ποσό που καταχωρείται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	(22)	(9)	(20)	(7)
Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	10	31	13	33

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
(22)	(9)	(20)	(7)
10	31	13	33

Ποσά σε € '000

Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού

Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	271	272	266	267
Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη	(49)	(84)	(30)	(63)
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	74	92	59	69
Ποσό που καταχωρείται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	(22)	(9)	(20)	(7)
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	275	271	275	266

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
271	272	266	267
(49)	(84)	(30)	(63)
74	92	59	69
(22)	(9)	(20)	(7)
275	271	275	266

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Πληθωρισμός	1,80%	1,50%	1,80%	1,50%

Η επίδραση από μεταβολές στις κύριες αναλογιστικές παραδοχές στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών σε επίπεδο μητρικής Εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	2021	
	0,5%	-0,5%
Προεξοφλητικό επιτόκιο		
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(8)	8
	-3%	3%
	2021	
	0,5%	-0,5%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών		
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	7	(6)
	2%	-2%

5.13 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	215	606	215	606
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	215	606	215	606

5.14 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	54.619	52.590	54.372	52.417
Προκαταβολές πελατών	855	813	851	809
Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	88	1.319	88	1.319
Σύνολο υποχρεώσεων	55.562	54.722	55.312	54.545

5.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	0	0	0	0
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	225	263	200	232
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.433	522	1.426	515
Υποχρεώσεις προς το Δημόσιο	102	3	102	3
Έσοδα επόμενης περιόδου	0	22	0	22
Δεδουλευμένα έξοδα	268	1.931	268	1.931
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	705	887	705	887
Σύνολο υποχρεώσεων	2.732	3.628	2.700	3.590

Στις υποχρεώσεις από φόρους – τέλη την 31/12/2021 περιλαμβάνεται πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος ποσού € 1,1 εκ.

5.16 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
Καύσιμα εσωτερικής αγοράς	638.211	498.844	636.381	496.676
Καύσιμα ναυτιλίας	143.055	121.159	143.055	121.159
Λιπαντικά εσωτερικής αγοράς	11.260	9.502	11.202	9.421
Λιπαντικά ναυτιλίας	3.479	3.146	3.479	3.146
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	3.748	3.083	3.749	3.052
Έσοδα από πώληση λοιπών εμπορευμάτων	1.828	1.584	0	0
Σύνολο	801.581	637.319	797.866	633.454

5.17 Κόστος Πωλήσεων, Έξοδα Διάθεσης και Διοίκησης

Το κόστος πωλήσεων, οι δαπάνες διάθεσης και διοίκησης σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1-31/12/2021			
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	761.109	0	0	761.109
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(35)	0	0	(35)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	3.034	2.383	5.417
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	1.963	654	2.617
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	595	0	595
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	0	1.692	191	1.883
Ασφάλιστρα	0	77	67	144
Παροχές τρίτων	0	1.491	347	1.839
Φόροι-Τέλη	0	466	193	659
Έξοδα μεταφοράς	0	15.387	105	15.492
Διάφορα έξοδα	0	601	1.601	2.203
Σύνολο	761.074	25.306	5.542	791.921

Ποσά σε € '000

Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	598.165	0	0	598.165
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(30)	0	0	(30)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	3.644	2.362	6.006
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	2.032	661	2.693
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	634	4	638
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	0	1.765	168	1.933
Ασφάλιστρα	0	60	136	196
Παροχές τρίτων	0	551	448	999
Φόροι-Τέλη	0	470	214	684
Έξοδα μεταφοράς	0	18.688	102	18.790
Διάφορα έξοδα	38	347	934	1.319
Σύνολο	598.173	28.191	5.029	631.393

ΟΜΙΛΟΣ				
1/1-31/12/2020*				
Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	598.165	0	0	598.165
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(30)	0	0	(30)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	3.644	2.362	6.006
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	2.032	661	2.693
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	634	4	638
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	0	1.765	168	1.933
Ασφάλιστρα	0	60	136	196
Παροχές τρίτων	0	551	448	999
Φόροι-Τέλη	0	470	214	684
Έξοδα μεταφοράς	0	18.688	102	18.790
Διάφορα έξοδα	38	347	934	1.319
Σύνολο	598.173	28.191	5.029	631.393

Ποσά σε € '000

Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	758.949	0	0	758.949
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(28)	0	0	(28)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	2.466	2.319	4.786
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	1.941	553	2.493
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	580	0	580
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	0	1.678	184	1.861
Ασφάλιστρα	0	77	66	143
Παροχές τρίτων	0	1.351	224	1.575
Φόροι-Τέλη	0	456	108	564
Έξοδα μεταφοράς	0	15.385	105	15.490
Διάφορα έξοδα	320	419	1.047	1.786
Σύνολο	759.241	24.353	4.604	788.198

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
1/1-31/12/2021				
Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	758.949	0	0	758.949
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(28)	0	0	(28)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	2.466	2.319	4.786
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	1.941	553	2.493
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	580	0	580
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	0	1.678	184	1.861
Ασφάλιστρα	0	77	66	143
Παροχές τρίτων	0	1.351	224	1.575
Φόροι-Τέλη	0	456	108	564
Έξοδα μεταφοράς	0	15.385	105	15.490
Διάφορα έξοδα	320	419	1.047	1.786
Σύνολο	759.241	24.353	4.604	788.198

Ποσά σε € '000	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-31/12/2020*			
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	596.311	0	0	596.311
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(24)	0	0	(24)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	2.685	2.339	5.024
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	2.023	549	2.572
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	632	8	640
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	0	1.751	161	1.912
Ασφάλιστρα	0	60	135	195
Παροχές τρίτων	0	390	354	744
Φόροι-Τέλη	0	446	183	629
Έξοδα μεταφοράς	0	18.690	102	18.792
Διάφορα έξοδα	38	263	572	873
Σύνολο	596.325	26.940	4.403	627.668

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

5.18 Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020*	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
	Έσοδα από Ενοίκια	3.625	3.413	3.934
Έσοδα από Επιδοτήσεις	5	4	4	4
Έσοδα φορτώσεων	305	292	307	296
Κέρδη από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	731	329	731	329
Εισπραττόμενα έσοδα αποστολής αγαθών	94	174	95	175
Κέρδη από πώληση παγίων	37	14	37	13
Κέρδη από διακοπή μισθώσεων	93	60	91	60
Λοιπά	768	612	755	545
Έσοδα από αποτίμηση επένδυσης	0	0	0	0
Έσοδα από προεξόφληση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	7	13	7	13
Έσοδα αποζημιώσεων	935	138	935	138
Έσοδο προεξόφλησης εμπορευματικών πιστώσεων	91	111	91	111
Σύνολο	6.693	5.161	6.987	5.504

Ποσό €799 χιλ. από τα έσοδα αποζημιώσεων, αφορά επιδικασθείσα αποζημίωση για διαφυγόντα κέρδη, που αφορά τους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών Αλμυρού, που διαχειρίζεται η εταιρεία.

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-	1/1-	1/1-	1/1-
	31/12/2021	31/12/2020*	31/12/2021	31/12/2020*
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	14	27	14	27
Ζημία από πώληση παγίων	94	1	94	0
Ζημία από διακοπή μισθώσεων	79	0	79	0
Λοιπά	371	131	353	90
Πρόστιμα - Προσαυξήσεις	145	512	145	512
Ζημίες από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	662	340	662	340
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	1.000	25	1.000	0
Έξοδα από προεξόφληση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	44	98	44	98
Ζημία από αποτίμηση επένδυσης	0	35	0	35
Σύνολο	2.409	1.170	2.391	1.101

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

5.19 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-	1/1-	1/1-	1/1-
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι τραπεζών και συναφή έσοδα	0	0	0	0
Τόκοι πελατών	118	118	118	118
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	9	0	9	0
Σύνολο	128	119	128	119

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-	1/1-	1/1-	1/1-
	31/12/2021	31/12/2020*	31/12/2021	31/12/2020*
Έξοδα τόκων τραπεζικών δανείων	2.614	2.609	2.614	2.607
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης αποζημίωσης προσωπικού	2	3	2	3
Έξοδα τόκων χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.476	1.519	1.478	1.508
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	670	515	633	476
Προμήθειες factoring και τόκοι λοιπών πιστώσεων	847	1.025	847	1.025
Σύνολο	5.608	5.672	5.573	5.619

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλ. σημείωση 2.6.3).

5.20 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το κονδύλι «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» περιλαμβάνει έξοδο από συναλλαγματικές διαφορές που επιβάρυναν το αποτέλεσμα κατά την διάρκεια της χρήσης ποσού € 693 χιλ. σε σύγκριση με έσοδο ποσού € 663 χιλ. περίπου στην προηγούμενη χρήση.

5.21 Φόροι εισοδήματος

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της Εταιρείας, ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	268	(2.172)	675	(1.761)
<i>Συντελεστής Φόρου</i>	<i>22,00%</i>	<i>24,00%</i>	<i>22,00%</i>	<i>24,00%</i>
Αναμενόμενη Δαπάνη / (Όφελος) Φόρου	59	(521)	149	(423)
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή	(367)	0	(368)	0
Προσαρμογές στο φόρο για μη αναγνωρίσιμες δαπάνες	530	485	530	485
Επανεκτίμηση φορολογικής απαίτησης	(86)	0	(86)	0
Μη αναγνώριση ΑΦΑ επί ζημίας χρήσης	81	(820)	0	(913)
Λοιπά	11	0	0	0
Πραγματική Δαπάνη Φόρου	228	(856)	226	(851)
Αναλύεται σε:				
Αναβαλλόμενος φόρος	620	392	622	388
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος	(848)	464	(848)	464
	(228)	856	(226)	851

5.22 Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία του, εξασφαλίζοντας παράλληλα μία ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους, μέσα από τη βελτιστοποίηση της σχέσης μεταξύ ξένων και ιδίων κεφαλαίων.

Με στόχο τη διασφάλιση των αναγκών σε κεφάλαια για τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων η διοίκηση προβαίνει σε μία σειρά από αξιολογήσεις και την παρακολούθηση επιμέρους μεταβλητών όπως είναι οι επενδύσεις κεφαλαίου, η περίοδος πίστωσης σε πελάτες, η περίοδος πίστωσης από προμηθευτές, η τιμή των καυσίμων και άλλοι παράγοντες.

Από τη συνεκτίμηση αυτών των παραγόντων, σε συνδυασμό με τις διαθέσιμες πηγές χρηματοδότησης προκύπτει η βέλτιστη επιλογή, η οποία διασφαλίζει αφενός την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων επιχειρηματικών στόχων που σχετίζονται με την επάρκεια του κεφαλαίου όσο και την υλοποίηση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής.

Το διοικητικό συμβούλιο εξετάζει ανά τακτά διαστήματα την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και λαμβάνει υπ' όψιν το κόστος του κεφαλαίου και τους συνδεδεμένους με αυτό κινδύνους για να καθορίσει την μετέπειτα στρατηγική που θα ακολουθήσει.

5.23 Λοιπές αποκαλύψεις

5.23.1 Εκκρεμοδικίες

Από τις επίδικες υποθέσεις της Εταιρείας και του Ομίλου δεν αναμένεται να προκύψει καμία εκροή οικονομικών πόρων, η οποία θα είχε επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

5.23.2 Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Δεν υφίστανται ανέλεγκτες χρήσεις της μητρικής εταιρείας για τα έτη έως 31/12/2010 καθώς τα φορολογικά έτη έως το 2009 έχουν ελεγχθεί και περαιωθεί οριστικά. Για τη χρήση 2010 βάσει του άρθρου 84 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Ν. 2238/1994, Α' 151) και της υπ. αρ. 1738/2017 απόφασης του ΣΤΕ το δικαίωμα του Δημοσίου για επιβολή φόρου έχει παραγραφεί.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2013 η Εταιρεία και η θυγατρική της Τεμέτερον ΕΠΕ έλαβαν φορολογικό πιστοποιητικό από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρ. 82 του Ν.2238/1994. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2020 η Εταιρεία και η θυγατρική της Τεμέτερον ΕΠΕ έλαβαν φορολογικό πιστοποιητικό από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α παραγρ. 1 Ν. 4174/2013.

Για τον φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2021, η Εταιρεία και η θυγατρική της Τεμέτερον ΕΠΕ έχουν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρ. 65α παρ. 1 του Ν. 4174/2013. Ο εν λόγω φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά αναμένεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2021.

Σε περίπτωση που κατά την ολοκλήρωση των φορολογικών ελέγχων προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Αναφορικά με τις νέες θυγατρικές που ιδρύθηκαν την 20/12/2018, δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά έως και σήμερα, ωστόσο βάσει των ζημιολόγων αποτελεσμάτων τους δεν αναμένεται να προκύψει υποχρέωση φόρου για τις χρήσεις έως και το 2021.

5.23.3 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 είχε χορηγήσει συνολικά εγγυήσεις με εγγυητικές επιστολές, ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Καλής πληρωμής στους προμηθευτές	16.000	15.500	16.000	15.500
Καλής πληρωμής στα τελωνεία	8.065	6.280	8.065	6.280
Καλής εκτέλεσης	2.985	3.480	2.985	3.480
Εγγυήσεις υπέρ τρίτων	335	56	335	56
Σύνολο	27.385	25.315	27.385	25.315

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 υφίστανται, επίσης, προσημειώσεις επί ενσώματων παγίων για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων ύψους € 31.280 χιλ. και προσημειώσεις για εξασφάλιση σύμβασης με προμηθευτή ύψους € 24.300 χιλ.

5.23.4 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπα από εμπορικές και λοιπές συναλλαγές - Απαιτήσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	5.335	5.097
Συγγενείς επιχειρήσεις	7.007	6.968	7.007	6.968
Σύνολο	7.007	6.968	12.342	12.065
<i>Ποσά σε € '000</i>	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπα από εμπορικές και λοιπές συναλλαγές - Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	44	13
Συγγενείς επιχειρήσεις	3.121	6.949	3.107	6.935
Σύνολο	3.121	6.949	3.151	6.948
<i>Ποσά σε € '000</i>	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών - Λοιπά έσοδα				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	8.007	9.786
Συγγενείς επιχειρήσεις	1.897	1.825	1.897	1.820
Σύνολο	1.897	1.825	9.905	11.605
<i>Ποσά σε € '000</i>	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών - Λοιπά έξοδα				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	30	47
Συγγενείς επιχειρήσεις	7.269	10.751	7.265	10.734
Σύνολο	7.269	10.751	7.296	10.781
<i>Ποσά σε € '000</i>	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών				
Μισθοί, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές μελών ΔΣ	754	735	754	735
Σύνολο	754	735	754	735

5.24 Παροχές στο προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Μισθωτοί	120	119	105	110
Ημερομίσθιοι	23	44	2	2
Σύνολο	143	163	107	112

Οι παροχές που αναγνωρίστηκαν προς το προσωπικό αναλύονται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε € '000</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	4.152	4.547	3.636	3.758
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	1.004	1.192	893	1.008
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις)	44	60	45	54
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	53	56	48	50
Σύνολο	5.252	5.855	4.621	4.870

5.25 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ							
	31/12/2021			31/12/2020				
Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/μικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μη χρημ/κά στοιχεία	Σύνολα	Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/μικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μη χρημ/κά στοιχεία	Σύνολα	
Ενσώματα πάγια	0	0	44.537	44.537	0	0	45.369	45.369
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	0	0	33.128	33.128	0	0	29.950	29.950
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	22.503	22.503	0	0	22.479	22.479
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	7	7	0	0	18	18
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0	0	0	0	0	0	19	19
Λοιπό μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.424	0	907	5.331	3.143	0	956	4.099
Αποθέματα	0	0	8.455	8.455	0	0	3.849	3.849
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	64.490	0	0	64.490	62.382	0	0	62.382
Λοιπές απαιτήσεις	6.772	0	1.678	8.450	7.102	0	1.032	8.134
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.312	0	0	2.312	10.005	0	0	10.005
Σύνολο Ενεργητικού	77.998	0	111.215	189.213	82.632	0	103.673	186.305
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	0	64.678	0	64.678	0	67.760	0	67.760
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	0	26.351	0	26.351	0	22.852	0	22.852
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	0	0	3.789	3.789	0	0	4.423	4.423
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	0	0	275	275	0	0	271	271
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	215	0	215	0	606	0	606
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	0	55.561	0	55.561	0	54.722	0	54.722
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	0	9.945	0	9.945	0	8.284	0	8.284
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	0	6.030	0	6.030	0	4.280	0	4.280
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0	3.825	0	3.825	0	3.727	0	3.727
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	2.465	268	2.733	0	1.674	1.954	3.628
Σύνολο Υποχρεώσεων	0	169.072	4.331	173.403	0	163.906	6.647	170.552

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

Ποσά σε € '000	ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	31/12/2021			Σύνολα	31/12/2020			
Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/μικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μη χρημ/κά στοιχεία	Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος		Χρημ/μικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μη χρημ/κά στοιχεία	Σύνολα	
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	0	0	44.113	44.113	0	0	44.909	44.909
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	0	0	33.101	33.101	0	0	29.614	29.614
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	22.503	22.503	0	0	22.479	22.479
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	7	7	0	0	18	18
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	109	0	0	109	109	0	0	109
Λοιπό μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.424	0	902	5.326	3.143	0	950	4.094
Αποθέματα	0	0	7.890	7.890	0	0	3.269	3.269
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	69.795	0	0	69.795	67.370	0	0	67.370
Λοιπές απαιτήσεις	6.684	0	1.674	8.358	7.022	0	1.031	8.054
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.190	0	0	2.190	9.894	0	0	9.894
Σύνολο Ενεργητικού	83.201	0	110.191	193.392	87.538	0	102.272	189.810
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	0	64.678	0	64.678	0	67.760	0	67.760
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	0	26.328	0	26.328		22.559		22.559
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	0	0	3.796	3.796	0	0	4.414	4.414
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	0	0	275	275	0	0	266	266
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	215	0	215	0	606	0	606
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	0	55.312	0	55.312	0	54.545	0	54.545
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	0	9.945	0	9.945	0	8.284	0	8.284
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	0	6.030	0	6.030	0	4.280	0	4.280
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0	3.822	0	3.822		3.680		3.680
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	2.432	268	2.700	0	1.636	1.954	3.590
Σύνολο Υποχρεώσεων	0	168.762	4.339	173.101	0	163.350	6.634	169.984

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

5.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η ενεργειακή κρίση του 2021, τροφοδοτούμενη και από τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, διαμορφώνει μια νέα εποχή για τις παγκόσμιες οικονομικές προοπτικές. Εκτός από τον βαθύ οικονομικό αντίκτυπο της πανδημίας COVID-19, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, οι πληθωριστικές πιέσεις και οι γεωπολιτικές εντάσεις σε όλο τον κόσμο αναμένεται να διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο στο παγκόσμιο επιχειρηματικό τοπίο.

Ο Όμιλός μας δραστηριοποιείται στην εμπορία πετρελαιοειδών, οι τιμές των οποίων έχουν επηρεαστεί σημαντικά από τα τέλη του 2021. Ωστόσο, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες ή την εξάρτησή του από προμηθευτές στην Ουκρανία και στη Ρωσία.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των δραστηριοτήτων του.

Πέραν των ανωτέρω γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από τις σελίδες 19 έως 79 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 29^η Απριλίου 2022.

Κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου οι Οικονομικές Καταστάσεις υπογράφονται από τους κάτωθι:

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΪΒΑΛΙΩΤΗ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΝ 174797
ΑΡ. ΑΔ. : 19862 Α' ΤΑΞΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΚΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΗ 025731

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 500682

ΦΡΑΓΚΟΥΛΑΚΗ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 624528